

事後審査型制限付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和 8 年 10 月 6 日

大阪市住宅供給公社  
理事長 栗屋 千恵子

|                            |               |                                                                                                         |                                                                            |
|----------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 工事名称                       |               | 御崎住宅（10 号館）外量水器取替工事                                                                                     |                                                                            |
| 入札説明書等                     |               | <u>別表 1・2・3</u><br><u>共通事項</u>                                                                          |                                                                            |
| 工事場所                       |               | 大阪市住之江区御崎 2 丁目 8 番外                                                                                     |                                                                            |
| 工期                         |               | 契約日 ～ 令和 9 年 3 月 5 日                                                                                    |                                                                            |
| 工事概要                       |               | 量水器取替工事                                                                                                 |                                                                            |
| 工事種目                       |               | 給排水衛生冷暖房工事                                                                                              |                                                                            |
| 物件等級                       |               | C                                                                                                       |                                                                            |
| 地域要件                       |               | 南地域 に本店を有するもの ※（別表 1 地域要件参照）                                                                            |                                                                            |
| 発注方式                       |               | 単体                                                                                                      |                                                                            |
| 低入札価格調査制度                  |               | 適用外 （最低制限価格適用のため）                                                                                       |                                                                            |
| 入<br>札<br>参<br>加<br>資<br>格 | 登録種目          | 入札日の前日までに、大阪市入札参加有資格者名簿（工事）の登録種目 0 9 0 管工事<br>給排水衛生冷暖房工事で希望種目登録されていること                                  |                                                                            |
|                            | 参加に対応する総合評定値  | 700 点未満                                                                                                 |                                                                            |
|                            | 建設業許可区分       | 建設業法に基づく【管工事業】にかかる一般・特定建設業許可を有していること                                                                    |                                                                            |
|                            | 配置予定技術者       | 建設業法に係る「管工事業」の監理技術者又は主任技術者で、入札公告【共通事項】1－(2)<br>－③の条件を満たす者を配置できること                                       |                                                                            |
|                            | その他           | ○ 共通事項に記載の資格を有していること<br>○ 大阪市指定給水装置工事事業者であること                                                           |                                                                            |
| 設計図書<br>（電子データ）            | 配布期間          | 令和 8 年 10 月 6 日 ～ 令和 8 年 10 月 21 日<br>土・日曜日及び祝日を除く上記期間の毎日 9 時 00 分～17 時 30 分まで<br>（12 時 15 分～13 時までを除く） |                                                                            |
|                            | 配布方法          | 大阪市住宅供給公社総務部経理課で受領するか公社ホームページよりダウンロードすること。<br>ただし、パスワードを設定しているので、契約担当まで TEL すること。                       |                                                                            |
| 設計図書等に対する<br>質問・回答         | 質問締切日時        | 令和 8 年 10 月 21 日 17 時 00 分                                                                              |                                                                            |
|                            | 方法            | 所定の様式により作成し、無記名で設計担当までファックスにて必着のこと                                                                      |                                                                            |
|                            | 回答日           | 令和 8 年 10 月 26 日 ～ 令和 8 年 10 月 30 日                                                                     |                                                                            |
|                            | 方法            | 大阪市住宅供給公社のホームページに掲載する。                                                                                  |                                                                            |
|                            | 入札場所          | 大阪市北区天神橋 6-4-20 大阪市住宅供給公社 5 階 入札室                                                                       |                                                                            |
|                            | 入札日時（即時開札します） | 令和 8 年 11 月 2 日 11 時 00 分（締切） ※入札室は 30 分前より開場します。<br>（入札書は添付ファイルの、入札書の書類を使用すること）<br>※工事費内訳書と同時に提出すること。  |                                                                            |
| 入札参加資格審査資料等提出日時            |               | 開札日 ～ 開札日の翌営業日 17 時 30 分                                                                                |                                                                            |
| 入札参加資格審査提出資料               |               | 別表 3 のとおり                                                                                               |                                                                            |
| 落札決定（予定）日                  |               | 令和 8 年 11 月 6 日を予定とするが、延期する場合がある                                                                        |                                                                            |
| 関連工事の随意契約予定                |               | 無                                                                                                       |                                                                            |
| その他                        |               | 案件番号 8 【開札番号 2】<br>設計図書（電子データ）は令和 8 年 10 月 21 日 17 時 30 分をもって配布終了のため、必ず<br>配布期間中に入手すること                 |                                                                            |
| 設計担当                       |               | 大阪市住宅供給公社<br>住宅管理部                                                                                      | 大阪市北区天神橋 6-4-20<br>大阪市住宅供給公社 5 階<br>電 話 06-6882-7045<br>F A X 06-6882-7041 |
| 契約・入札担当                    |               | 大阪市住宅供給公社<br>総務部経理課                                                                                     | 大阪市北区天神橋 6-4-20<br>大阪市住宅供給公社 6 階<br>電話 06-6882-7003                        |
| 予定価格帯（税込）                  |               | 1,500 万円以上 2,000 万円未満<br>※上記予定価格帯は、税込の金額で表示しています。実際の入札金額は、税抜金額（契約金額<br>の 110 分の 100 に相当する金額）となります。      |                                                                            |