

## 消防用設備等点検業務委託

市営住宅、集会所及び自走式駐車場(その1・その2)・コーシャイツ諸口外35住宅

### 質疑回答書

大阪市住宅供給公社住宅管理部

上記業務委託に対し

質問は 2者 から 計9項目 ありましたので回答します。

【質疑回答書】

公募型指名競争入札(消防用設備等点検業務委託)において質疑があったので回答いたします。

大阪市住宅供給公社 住宅管理部

質疑番号	質 疑 事 項	回 答
1	(1) 取替対象消火器(4型・6型・10型)について、下記3点ご教示いただけますでしょうか。 ①本業務における消火器の仕様(指示圧力計の有無など)の指定はございますでしょうか。または、既設消火器のメーカー名と型番をご教示いただけますでしょうか。 ②容器の材質について:スチール製、アルミ製などの材質指定はございますでしょうか。 ③リサイクルシールについて:新設消火器は、リサイクルシール貼付(料金のみ)の製品として選定することで相違ないでしょうか。	①すべて蓄圧式消火器でお願いします。 ②材質の指定はありません。 ③お見込みのとおり。
2	(2) 蛍光灯型の管球取替について、ご教示いただけますでしょうか。 ①管球取替(蛍光灯型)の数量:仕様書内に数量の記載が見当たらなかったため、交換対象となる総本数(個数)をご教示ください。 ②蛍光灯型の管球について、既設のメーカー名・型番をご教示いただけますでしょうか。 ③ランプの種類:LEDランプまたは従来の蛍光ランプのどちらでしょうか。 ④サイズ(容量):直管40形(40W型)など、指定のワット数やサイズをご教示ください。 ⑤光の色:昼白色、昼光色などの色味に指定はございますでしょうか。	①蛍光灯型が取付されていれば取替を実施。 参考数量は別添【1】を参照してください。 ②「PSEマーク」又は「S-JETマーク」が記されたもので取替。 ③従来の蛍光ランプ。 ④別添【1】を参照してください。 ⑤現在、取付されている蛍光灯と同じ色で取り替えてください。
3	(1) 天王寺 堂ヶ芝住宅2-12の自家発電設備につきまして、既設のメーカー名・型番・容量をご教示いただけますでしょうか。	メーカー名:ヤンマー(株)製 型番:6HAL2-DT 容量:350KVA
4	(2) 取替対象消火器(4型・6型・10型)について、下記3点ご教示いただけますでしょうか。 ①本業務における消火器の仕様(指示圧力計の有無など)の指定はございますでしょうか。または、既設消火器のメーカー名と型番をご教示いただけますでしょうか。 ②容器の材質について:スチール製、アルミ製などの材質指定はございますでしょうか。 ③リサイクルシールについて:新設消火器は、リサイクルシール貼付(料金のみ)の製品として選定することで相違ないでしょうか。	①～③ 質疑番号1をご参照ください。
5	(3) 蛍光灯型の管球取替について、ご教示いただけますでしょうか。 ①管球取替(蛍光灯型)の数量:仕様書内に数量の記載が見当たらなかったため、交換対象となる総本数(個数)をご教示ください。 ②蛍光灯型の管球について、既設のメーカー名・型番をご教示いただけますでしょうか。 ③ランプの種類:LEDランプまたは従来の蛍光ランプのどちらでしょうか。 ④サイズ(容量):直管40形(40W型)など、指定のワット数やサイズをご教示ください。 ⑤光の色:昼白色、昼光色などの色味に指定はございますでしょうか。	①蛍光灯型が取付されていれば取替を実施。 参考数量は別添【2】を参照してください。 ②～⑤ 質疑番号2をご参照ください。
6	(1) 中央 H13KH 安土町 安土町3-1-14の自家発電設備につきまして、既設のメーカー名・型番・容量をご教示いただけますでしょうか。	メーカー名:ヤンマー(株)製 型番:YAP125G 容量:125kVA

【質疑回答書】

公募型指名競争入札(消防用設備等点検業務委託)において質疑があったので回答いたします。

大阪市住宅供給公社 住宅管理部

質疑番号	質 疑 事 項	回 答
7	(2) 取替対象消火器(4型・6型・10型)について、下記3点ご教示いただけますでしょうか。 ① 消火器の仕様の指定はございますでしょうか。または、既設消火器のメーカー名と型番をご教示いただけますでしょうか。 ② 容器の材質について: スチール製、アルミ製などの材質指定はございますでしょうか。 ③ リサイクルシールについて: 新設消火器は、リサイクルシール貼付(料金のみ)の製品として選定することで相違ないでしょうか。	①～③ 質疑番号1をご参照ください。
8	(3) 誘導灯管球取替につきまして、ご教示いただけますでしょうか。 ④ 誘導灯の階段通路灯管球について、既設のメーカー名・型番をご教示いただけますでしょうか。 ⑤ 光の色: 昼白色、昼光色などの色味に指定はございますでしょうか。	④ 「PSEマーク」又は「S-JETマーク」が記されたもので取替。 ⑤ 質疑番号2をご参照ください。
9	非常照明器具、誘導灯の蛍光灯取替の対応につきましてご教示いただけますでしょうか。 ① 製造及び販売中止により交換不可能な場合 ② 生産能力の上限を超過し供給不足となった場合	① 製造及び販売中止により交換不可能なことが判明した時点で、別途協議とします。 ② 生産能力の上限を超過し供給不足となったことが判明した時点で、別途協議とします。

誘導灯及び非常照明管球取替数量表（参照）

別添【1】

誘導灯設備						非常灯設備									
誘導灯 (蛍光灯)			階段 通路灯 (蛍光灯)			非常灯 (蛍光灯)									
1 0 W	2 0 W	4 0 W	1 0 W	2 0 W	4 0 W	1 0 W	1 8 W	2 0 W	2 4 W	2 7 W	3 2 W	3 6 W	4 0 W	F L R 4 0 W	
2,161	40	0	285	1,292	40	124	63	5,001	1	9	4	92	797	87	

誘導灯及び非常照明管球取替数量表（参照）

別添【2】

誘導灯設備						非常灯設備								
誘導灯 (蛍光灯)			階段 通路灯 (蛍光灯)			非常灯 (蛍光灯)								
1 0 W	2 0 W	4 0 W	1 0 W	2 0 W	4 0 W	1 0 W	1 8 W	2 0 W	2 4 W	2 7 W	3 2 W	3 6 W	4 0 W	F L R 4 0 W
1,078	23	1	129	717	0	90	0	3,448	0	0	62	104	512	0