

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
公社賃貸住宅等の損害保険契約(その2)	13-20:損害保険	あいおいニッセイ同和損害保険(株)	23,459,290	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
家屋等明渡執行業務委託	13-26:その他	大池商事㈱	336,290	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
家屋等明渡執行業務委託	13-26:その他	大池商事㈱	335,978	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
S_noie外6住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和パークテック(株)	7,826,280	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)関西ポンプ工作所	1,331,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	平和興業(株)	886,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	関西技術管理(株)	512,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	丸住(株)	2,926,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	ミヨシ設備サービス(株)	2,062,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	協伸工業(株)	1,202,300	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	(株)スマテクノエンジニアリング	533,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その5)	02-01:施設保守点検整備	高千穂技工(株)	727,100	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その6)	02-01:施設保守点検整備	西村工業(株)	533,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その7)	02-01:施設保守点検整備	岩田機動工業(株)	1,298,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その8)	02-01:施設保守点検整備	大洋設備工業(株)	533,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その9)	02-01:施設保守点検整備	(㈲)原設備	533,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅給排水施設保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)関西ポンプ工作所	1,380,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅給排水施設保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	関西技術管理(株)	583,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ相生住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ケイコー(株) 大阪支店	2,416,920	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ安土町機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三菱重工機械システム(株)モビリティ事業本部営業部	2,125,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ阿倍野筋住宅外1住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三精テクノロジーズ(株)	1,317,360	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ喜連西住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	(株)日立ビルシステム 関西支社	3,344,880	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ九条南機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日成ビルド工業(株)大阪支店	1,399,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
コーチャハイツ高殿住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日本エレベーター製造(株) 大阪営業所	2,661,120	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ高殿外2住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	IHI運搬機械(株) 大阪第二サービスセンター	5,286,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ高見36住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和工業(株) 産機システム事業部環境システム本部サービス部	215,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ高見36外12住宅ロボットゲート保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	(株)アクト	897,820	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ高見37住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ニンバリ(株) 大阪営業所	215,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ高見38住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	富士車輌(株)	215,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ西島外2住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和工業(株) 流体事業部 営業本部関西支店	5,113,680	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ中加賀屋住宅外1住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日本オーチス・エレベーター(株) 西日本支社	1,166,880	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ弁天機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日精(株)メンテナンス本部	1,234,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ弁天住宅外6住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	フジテック(株) 近畿統括本部	7,698,240	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ港(1号棟)外8住宅ロボットゲート保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	シー・ティ・マシン(株)	513,040	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ森之宮機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	サノヤス・エンジニアリング(株)	2,090,880	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ諸口北住宅外3住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三菱電機ビルソリューションズ(株) 関西支社	4,329,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ諸口住宅外5住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	東芝エレベーター(株) 関西支社	6,867,960	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ横堤機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	(株)豊国昭和起重機製作所	605,880	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)関西ポンプ工作所	46,200,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	平和興業(株)	29,524,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	関西技術管理(株)	20,108,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	日興電気工業(株)	985,600	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	マルヤ電気(株)	526,900	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	大浪電設(株)	337,700	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その5)	02-01:施設保守点検整備	中西電設工業(株)	392,700	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その6)	02-01:施設保守点検整備	旭電設(株)	279,400	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その7)	02-01:施設保守点検整備	アルマ電業(株)	108,900	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター清掃業務委託	01-01:建物等清掃	東洋テックビルサービス(株)	786,940	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センター建物清掃業務	01-01:建物等清掃	東宝ビル管理(株)	4,818,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅募集センターフロア建物清掃業務	01-01:建物等清掃	東宝ビル管理(株)	343,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
八幡屋倉庫機械警備業務	01-17:警備	大阪ガスセキュリティサービス(株)	462,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
ITV監視モニター設備保守点検業務	02-01:施設保守点検整備	東宝ビル管理(株)	535,700	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まい情報センター3階ホール・5階研修室AV設備保守点検業務	02-01:施設保守点検整備	ジャトー(株)	599,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
電極式蒸気加湿器保守点検業務	02-01:施設保守点検整備	東宝ビル管理(株)	924,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター自動ドア保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ナブコドア(株)	145,860	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
地下鉄電照看板への広告の掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	203,280	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
Osaka Metro谷町線天神橋筋六丁目駅構内広告掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	406,560	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「おおさか・あんじゅ・ネット」保守管理業務委託	10-01:情報処理	(株)スプーキーズ	2,508,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
営繕積算システムRIBC2賃貸借	10-01:情報処理	一般財団法人建築コスト管理システム研究所	915,640	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社住宅修繕管理システム保守管理業務委託	10-01:情報処理	(株)ヒューマンネット	2,772,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
経理システム保守業務委託	10-01:情報処理	(株)エムアンドエス	267,960	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸システム保守業務委託	10-01:情報処理	(株)エムアンドエス	2,112,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
常設展示QRコード多言語解説システム管理業務	10-01:情報処理	(株)フライムフラップ	287,133	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
無線機器等保守業務委託	10-01:情報処理	西日本電信電話(株)関西支店	994,884	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
若者夫婦世帯の高齢者等世帯への追加にかかる公社Web募集システム改修業務	10-01:情報処理	扶桑電通(株)関西支店	5,610,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まいのミュージアム「大阪くらしの今昔館」窓口発券機器等保守	10-01:情報処理	(株)グッドフェローズ大阪営業所	695,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
電話設備保守業務	10-01:情報処理	双葉電気通信(株)	1,082,400	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社簡易通訳等業務委託	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	247,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センターにおける住まいの相談業務	13-26:その他	公益社団法人 全国消費生活相談員協会	5,387,500	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
管理業務委託	13-26:その他	大阪ガスセキュリティサービス(株)	12,731,307	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まい情報センターの相談業務における簡易通訳業務委託	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	415,800	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談業務委託(建築・リフォーム相談)その1	13-26:その他	一般社団法人大阪府建築士事務所協会	257,400	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談業務委託(建築・リフォーム相談)その2	13-26:その他	公益社団法人大阪府建築士会	257,400	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談(法律相談)業務委託	13-26:その他	大阪弁護士会	2,053,425	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「労働基準広報」「労働安全衛生広報」の購入	51:図書	(株)労働調査会	134,640	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
ESいい物件One賃貸システム利用契約	04-02:広告代行	(株)いい生活	409,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
賃貸情報ポータルサイト「HOME'S」への広告掲載	04-02:広告代行	(株)LIFULL	2,363,737	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
賃貸情報ポータルサイト「SUUMO」への広告掲載	04-02:広告代行	(株)リクルート	946,000	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)ヒューマンタラスト	4,248,828	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)マイナビワークス	1,908,464	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)リクルートスタッフィング	5,753,642	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	MAYA STAFFING	556,959	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	アソート(株)	1,128,200	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	ペーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,371,166	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	ペーソルテンプスタッフ(株)	17,168,904	R7.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)ナビ設計工房	4,383,500	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	(株)匠建設	3,498,000	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	(株)匠建設	3,995,200	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	(有)徳山建築事務所	3,792,800	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)辻井建築設計事務所	4,104,100	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	野本設計工房 野本高裕	3,224,100	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	一級建築士事務所楽建房 井上 博行	3,148,200	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	(株)ナビ設計工房	4,765,200	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その5)	02-01:施設保守点検整備	土友産業(株)	4,852,100	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その6)	02-01:施設保守点検整備	日積設計監理(株)	2,580,600	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(有)徳山建築事務所	3,591,500	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	(株)貢献	4,403,300	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetoro地下鉄車内ポスター掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	990,000	R7.4.14	—	契約の性質または目的による場合	
クラウドストレージサービスのライセンス購入及び導入並びに構築作業	10-01:情報処理	(株)EMソリューション	4,994,000	R7.4.15	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ港1号館鍵交換工事	02-A:建築工事	大阪ガスセキュリティサービス(株)	2,422,200	R7.4.25	—	契約の性質または目的による場合	
万博記念展「大坂から大阪 住まいのか・た・ち」に展示する図面等の借用	12-05:その他の賃貸	(株)一粒社ヴォーリズ建築事務所	119,900	R7.4.26	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)ヒューマントラスト	4,161,008	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)マイナビワークス	1,720,739	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)マイナビワークス	2,052,098	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)リクルートスタッフ	5,522,983	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	MAYA STAFFING	1,052,660	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	アソート(株)	894,466	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,328,865	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パーソルテンプスタッフ(株)	17,692,705	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
施設賠償責任保険	13-20:損害保険	あいおいニッセイ同和損害保険(株)	2,572,890	R7.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
Adobeライセンス購入	10-01:情報処理	(株)EMソリューション	129,914	R7.5.12	—	契約の性質または目的による場合	
塙本住宅ビル建替え事業におけるアドバイザー業務委託	500:建設コンサルタント	(株)アール・アイ・エー大阪支社	5,830,000	R7.5.14	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)大阪電業社	1,989,900	R7.5.25	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センター(住まいのミュージアム)改修工事設計業務委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	3,757,600	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)ヒューマントラスト	4,189,711	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
労働者派遣	13-07:その他役務	(株)リクルートスタッフィング	5,877,477	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	MAYA STAFFING	1,100,433	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	アソート(株)	1,933,243	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,319,805	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パーソルテンプスタッフ(株)	17,023,319	R7.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
万博記念展「大坂から大阪 住まいのか・た・ち」における広報用ポスターの地下鉄駅構内掲出	04-02:広告代行	(株)大阪エトロアドエラ	107,800	R7.6.4	—	契約の性質または目的による場合	
大和田第1住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	959,200	R7.6.9	—	契約の性質または目的による場合	
加美北住宅1・3号館外壁部分改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	5,736,500	R7.6.9	—	契約の性質または目的による場合	
木川東第1住宅1号館外壁部分改修その他工事外2件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	7,701,100	R7.6.9	—	契約の性質または目的による場合	
長吉出戸南第1住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	466,400	R7.6.9	—	契約の性質または目的による場合	
大領東住宅1～3号館外壁部分改修その他工事外2件監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	5,814,600	R7.6.12	—	契約の性質または目的による場合	
我孫子南住宅6号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	543,400	R7.6.16	—	契約の性質または目的による場合	
瓜破東第2住宅2・3号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	1,065,900	R7.6.16	—	契約の性質または目的による場合	
瓜破東第2住宅2・3号館外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	6,645,100	R7.6.16	—	契約の性質または目的による場合	
小林住宅1・2・5号館外壁部分改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	6,446,000	R7.6.24	—	契約の性質または目的による場合	
姫島第3住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	359,700	R7.6.26	—	契約の性質または目的による場合	
姫島第3住宅1号館外壁改修その他工事外2件監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	6,471,300	R7.6.26	—	契約の性質または目的による場合	
天六事務所電話交換機及び電話機更新業務委託	01-03:通信設備保守点検	双葉電気通信(株)	13,017,400	R7.6.27	—	契約の性質または目的による場合	
募集センター電話交換機及び電話機更新業務委託	01-03:通信設備保守点検	双葉電気通信(株)	6,367,130	R7.6.27	—	契約の性質または目的による場合	
「まちに住もう大阪都市住宅史」付録地図の購入	51:図書	(株)平凡社	449,900	R7.6.30	—	契約の性質または目的による場合	
筆ヶ崎住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	466,400	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
筆ヶ崎住宅1号館外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	6,339,300	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
古市東住宅1・2号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	622,600	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
ホームページ運用保守業務委託	10-01:情報処理	扶桑電通(株) 関西支店	7,458,000	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)ヒューマントラスト	4,399,050	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)マイナビワークス	2,500,882	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)リクルートスタッフィング	6,703,205	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	MAYA STAFFING	1,092,234	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	アソート(株)	1,645,658	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,414,853	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルテンプスタッフ(株)	17,905,240	R7.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
新浪速第2住宅1・2号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	545,600	R7.7.7	—	契約の性質または目的による場合	
Zoomライセンスの更新	26:OA機器・用品	株大塚商会 LA関西営業部	116,820	R7.7.9	—	契約の性質または目的による場合	
Wi-Fi接続に伴う電子証明書認証サービス(機器保守含む)の使用及びライセンス更新	10-01:情報処理	(株)EMソリューション	264,000	R7.7.10	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetoro地下鉄車内ポスター掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	990,000	R7.7.11	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetoro地下鉄駅構内ポスター掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	143,000	R7.7.23	—	契約の性質または目的による場合	
万博記念展の開催に伴う大阪メトロ車内中吊広告	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	990,000	R7.7.25	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	あびこ筋法律事務所	202,852	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内外壁打診点検業務委託	300:建築設計・監理	(株)匠建設	1,963,500	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内外壁打診点検業務委託	300:建築設計・監理	(株)匠建設	3,138,300	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター管内外壁打診点検業務委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	2,227,500	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
3階ホールAV設備の機器更新	02-01:施設保守点検整備	ジャトー(株)	178,200	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
グループセッションクラウド年間利用契約	10-01:情報処理	日本トータルシステム(株)	1,056,000	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
プライバシーマーク更新支援業務委託	10-01:情報処理	(株)バルク	220,000	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
メールに関する情報漏洩対策システム(HENNGE)のライセンス利用契約	10-01:情報処理	(株)EMソリューション	1,896,675	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
個人情報保護教育支援業務委託	10-01:情報処理	(株)バルク	297,000	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)ヒューマントラスト	6,144,998	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)マイナビワークス	3,912,352	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)リクルートスタッフィング	5,897,421	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	MAYA STAFFING	1,085,682	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	アソート(株)	1,124,131	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,584,473	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルテンプスタッフ(株)	16,665,510	R7.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
東三国住宅1・2号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	652,300	R7.8.6	—	契約の性質または目的による場合	
東三国住宅1・2号館外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	6,820,000	R7.8.6	—	契約の性質または目的による場合	
万博記念展Ⅱ「都市の祝祭~造り物から博覧会へ賑わうまち大阪~」における広告用ポスターの地下鉄駅構内掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	107,800	R7.8.6	—	契約の性質または目的による場合	
タイムレコーダーの保守更新(8年目)	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション(株)西日本事業本部	158,400	R7.8.8	—	契約の性質または目的による場合	
長吉長原住宅1号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	825,000	R7.8.12	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ港(1号棟)昇降機設備改修工事	09A:昇降機設置工事	フジテック(株)近畿統括本部	27,170,000	R7.8.18	—	契約の性質または目的による場合	
公社ネットワーク環境におけるvCenter・ESXiのOSアップデート作業	10-01:情報処理	(株)EMソリューション	616,000	R7.8.18	—	契約の性質または目的による場合	
友渕住宅1・2号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	599,500	R7.8.19	—	契約の性質または目的による場合	
友渕住宅1・2号館外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	6,942,100	R7.8.19	—	契約の性質または目的による場合	
都島中通住宅1号館外1住宅外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	359,700	R7.8.19	—	契約の性質または目的による場合	
都島中通住宅1号館外1住宅外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,002,700	R7.8.19	—	契約の性質または目的による場合	
淡路第1住宅1・2号館外1住宅外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,606,600	R7.8.21	—	契約の性質または目的による場合	
淡路第3住宅1・2号館外1住宅外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	6,657,200	R7.8.25	—	契約の性質または目的による場合	
住宅管理センターの停電用電話接続機器取付業務及び平野住宅管理センター増築棟内における電話回線設置業務委託	01-03:通信設備保守点検	双葉電気通信(株)	297,440	R7.8.25	—	契約の性質または目的による場合	
住まいのしおり等英語翻訳業務	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	363,000	R7.8.25	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	あびこ筋法律事務所	150,252	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
奉行シリーズ ライセンス更新	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション(株)西日本事業本部	1,491,600	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)ヒューマントラスト	6,328,917	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)マイナビワークス	3,621,539	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)リクルートスタッフィング	5,800,469	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	MAYA STAFFING	779,694	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	アソート(株)	957,244	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	バーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,465,856	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	バーソルテンプスタッフ(株)	16,566,464	R7.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
給与奉行V11カスタマイズプログラム保守更新	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション(株)西日本事業本部	211,200	R7.9.2	—	契約の性質または目的による場合	
高殿北住宅2号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	543,400	R7.9.8	—	契約の性質または目的による場合	
浪速第10住宅3号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	719,400	R7.9.8	—	契約の性質または目的による場合	
浪速第10住宅3号館外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	4,343,900	R7.9.8	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸システム要件定義書作成支援等業務	10-01:情報処理	(株)電通総研セキュアソリューション	4,488,000	R7.9.16	—	契約の性質または目的による場合	
南住吉第9住宅2~4号館外壁部分改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)植松建築事務所	6,884,900	R7.9.19	—	契約の性質または目的による場合	
鶴見北住宅2号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	413,600	R7.9.29	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	あびこ筋法律事務所	102,078	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
監査契約	13-26:その他	荻野公認会計士事務所	3,300,000	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)ヒューマントラスト	5,414,906	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)マイナビワークス	4,254,630	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)リクルートスタッフィング	7,040,519	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	MAYA STAFFING	842,958	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	アソート(株)	907,857	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	バーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,378,920	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルテンプスタッフ(株)	18,310,938	R7.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
住吉住宅9・10・14号館外壁改修その他工事外2件監理業務委託	300:建築設計・監理	アーキバース一級建築士事務所 圓城 宏治	5,788,200	R7.10.7	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetoro地下鉄駅構内ポスター掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	214,500	R7.10.7	—	契約の性質または目的による場合	
doda求人情報サービス	13-07:人材派遣	パーソルキャリア(株)	836,000	R7.10.14	—	契約の性質または目的による場合	
委任契約	13-26:その他	あゆみ法律事務所	330,000円	R7.10.15	—	契約の性質または目的による場合	
山之内住宅6・7号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)京和建築	359,700	R7.10.15	—	契約の性質または目的による場合	
山之内住宅6・7号館外壁改修その他工事外1件監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)京和建築	4,263,600	R7.10.15	—	契約の性質または目的による場合	
我孫子東第7住宅7号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	543,400	R7.10.15	—	契約の性質または目的による場合	
住吉住宅7号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理業務委託	300:建築設計・監理	アーキバース一級建築士事務所 圓城 宏治	413,600	R7.10.16	—	契約の性質または目的による場合	
経理システム改修業務	10-01:情報処理	(株)エムアンドエス	484,440	R7.10.16	—	契約の性質または目的による場合	
公社ネットワークパソコンの機器更新に伴う設定導入業務、Windows11へのバージョンアップに伴う設定導入業務及びマイクロソフトオフィスライセンス利用契約	10-01:情報処理	(株)EMソリューション	3,076,535	R7.10.21	—	契約の性質または目的による場合	
北八幡屋住宅解体撤去工事	02A:建築工事	大成ユーレック(株)	104,192,000	R7.10.22	—	契約の性質または目的による場合	
北八幡屋住宅解体撤去工事及び(仮称)北八幡屋住宅建設工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(株)コスマ設計室	31,782,300	R7.10.22	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社公社賃貸住宅家賃調査業務委託	12:不動産鑑定	(株)谷澤総合鑑定所	2,002,000	R7.10.24	—	契約の性質または目的による場合	
勤怠管理クラウド及び労務管理電子化クラウドライセンス更新	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション(関西日本事業本部)	3,656,400	R7.10.31	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	あびこ筋法律事務所	346,282	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)ヒューマントラスト	4,512,846	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)マイナビワークス	2,960,612	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)マイナビワークス	3,181,448	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)リクルートスタッフィング	5,758,370	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	MAYA STAFFING	974,299	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	アソート(株)	549,567	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,189,451	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルテンプスタッフ(株)	15,665,203	R7.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
歌島第2住宅2・5・6号館外壁改修その他工事外3件設計業務委託-2	300:建築設計・監理	(株)未来路建築設計	5,383,400	R7.11.4	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetoro地下鉄駅構内ポスター掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	143,000	R7.11.4	—	契約の性質または目的による場合	
我孫子南住宅1号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	543,400	R7.11.17	—	契約の性質または目的による場合	
桜島住宅1号館外壁改修その他工事外4件設計業務委託-2	300:建築設計・監理	(有)双建社	6,316,200	R7.11.20	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	あびこ筋法律事務所	204,152	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)ヒューマントラスト	4,647,083	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	(株)リクルートスタッフィング	6,364,250	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	MAYA STAFFING	908,199	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	アソート(株)	699,710	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルエクセルHRパートナーズ(株)	1,318,384	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パーソルテンプスタッフ(株)	16,904,479	R7.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetoro地下鉄駅構内ポスター掲出	04-02:広告代行	(株)大阪メトロアドエラ	143,000	R7.12.5	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ高殿外壁改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	2,246,200	R7.12.10	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野複合施設外壁改修工事監理業務委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	3,449,600	R7.12.10	—	契約の性質または目的による場合	
税制改正によるインターネット受付のシステム改修業務	10-01:情報処理	扶桑電通(株) 関西支店	968,000	R7.12.12	—	契約の性質または目的による場合	
コーチャハイツ諸口昇降機設備改修工事	09A:昇降機設置工事	東芝エレベータ(株) 関西支社	48,400,000	R7.12.17	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。