

公募型指名競争入札(簡易型)の執行について

令和7年10月30日

大阪市住宅供給公社 理事長 田中 義浩

次のとおり公募型指名競争入札を執行する。

1. 入札に付する事項	
(1) 案件名称	① 令和8年度 市営住宅使用料等納入通知書等にかかる帳票・封筒作成、データ出力、処理業務委託 ② 令和8・9年度 収入申告書等にかかる帳票・封筒作成、データ出力、処理業務委託 ③ 令和8年度 応能減額・家賃減免(更新)申請書等にかかる帳票・封筒作成、データ出力、処理業務委託
(2) 履行(納入)場所	本公社指定場所
(3) 履行(納入)期間	①～③とも契約締結日から 令和9年3月31日 まで
(4) 業務内容	仕様書に記載
2. 発注方式	
単体企業に発注する。	
3. 入札参加資格	
次に掲げる条件のすべてに該当し、本公社の入札参加資格において、その資格を認められた者は入札に参加することができる。	
(1) 入札参加申請時において、「大阪市住宅供給公社物品供給等【印刷・製本・封入封緘等】入札参加資格」で登録していること。	
(2) 入札参加申請時において、令和7・8・9年度大阪市入札参加有資格者名簿に次の種目全てで登録していること。	
「 05:活平版 」 ・ 「 07:フォーム印刷 」	
「 10:情報処理-01:情報処理-03:データ入力・作成 」	
「 03:運搬請負-03:梱包・発送-01:梱包作業 」	
(3) 大阪市住宅供給公社契約規程第7条第2項及び第3項に該当しない者であること。	
(4) 入札参加申請時において、大阪市住宅供給公社競争入札参加停止措置要綱に基づく停止措置を受けていないこと。	
(5) 入札参加申請時において、大阪市住宅供給公社契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けていないこと。	
(6) 当該業務に係る参加資格	
・プライバシーマークの付与認定を受けている者であること。	
ただし、個人情報の漏えい・滅失・き損等により「大阪市住宅供給公社競争入札参加停止措置要綱」に基づく参加停止措置を受けた場合は、措置期間満了の翌日から2年間は、本件の入札参加資格を有しない者とする。	
4. 入札参加申請書等の交付	
(1) 交付期間	令和7年10月30日から令和7年11月13日 土曜日・日曜日及び祝日を除く上記期間の毎日9:00から17:00まで(12:15から13:00までを除く)
(2) 交付場所	公社ホームページまたは14.発注担当に同じ
5. 入札参加申請	
(1) 申請書類	入札参加を希望する者は、次の書類を提出し、公社の入札参加資格の審査を受けなければならない。 ・ 公募型指名競争入札参加申請書兼誓約書 ・ プライバシーマークの付与認定を受けていることを証明する書類の写し
(2) 受付期間	令和7年11月11日から令和7年11月13日 土曜日・日曜日及び祝日を除く上記期間の毎日9:00から17:00まで(12:15から13:00までを除く)
(3) 受付場所	14.発注担当に同じ
6. 入札参加者の指名等	
(1) 入札参加資格を審査したうえ、令和7年11月20日 14:00以降 に指名通知書を交付する。 ※電話等による指名通知の連絡は行わないため、指定日時以降入札執行日までには通知書を受け取りに来ること。 ※配付場所については、発注担当に同じ	
(2) 指名されなかった申請者に対しては、令和7年11月20日 にその理由を付して通知する。	
7. 質疑等	
(1) 仕様書等に疑義がある場合は、下記の日時までに所定の質疑書(指名通知時に配付)に記入のうえFAXにて提出すること。 質疑受付期限 令和7年11月26日 17:00 まで 質疑提出先 梅田住宅管理センター	
(2) 回答は、令和7年12月2日 付けで、本公社ホームページに掲載し、契約書に綴じ込む。	
8. 入札に参加することができない者	
(1) 入札参加申請期限までに入札参加申請をしなかった者又は、入札参加の指名をされなかった者。	
(2) 当該入札に参加しようとする者で、大阪市住宅供給公社入札参加資格登録の際、「資本関係・人的関係に関する調書」で関連会社とみなされた者は、1者しか参加することができない。	
(3) 入札参加申請期限より入札執行日時までの間において、大阪市住宅供給公社競争入札参加停止措置要綱に基づく停止措置中の者。	
(4) 入札参加申請期限より入札執行日時までの間において、大阪市住宅供給公社契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けている者。	

9. 保証の要否	
(1) 入札保証金	免除
(2) 契約保証金	契約金額の100分の5以上納付 ただし、大阪市住宅供給公社契約保証金取扱要綱第3条第2号のいずれかに該当するときは、契約保証金を免除する。
(3) 契約保証人	不要
10. 入札執行日及び場所	
(1) 入札執行日時	令和7年12月5日 ① 10:00 ② 10:15 ③ 10:30
(2) 入札執行場所	大阪市北区天神橋6丁目4番20号 大阪市住宅供給公社 5階 入札室
11. 入札の無効	
(1) 大阪市住宅供給公社契約規程第18条第1項の規定に該当する入札	
(2) 申請書類に虚偽の記載をした者の入札	
12. 落札者の決定方法	
(1) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。	
(2) 上記(1)の規定により落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじ等により落札者を決定するものとする。	
13. その他	
(1) 落札決定後契約締結までに、落札者が大阪市住宅供給公社契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けたときは、契約の締結を行わないものとする。	
(2) 契約締結後、当該契約の履行期間中に契約者が大阪市住宅供給公社契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けたときは、契約の解除を行うことがある。	
14. 発注担当	
大阪市北区天神橋6丁目4番20号 大阪市住宅供給公社総務部経理課（契約担当） 電話 06-6882-7003	
15. 業務内容に関する担当	
大阪市北区梅田1-2-2-700 大阪駅前第2ビル 7階 梅田住宅管理センター 電話 06-6343-5012	