

# 令和7年度 市営住宅入居者募集のご案内

大阪市では、住宅に困窮されている方々を対象に、市営住宅の募集を次の要領で行っています。詳しくは、募集時に配布します『申込みのしおり』をご覧ください。

募集月	住宅種別	募集対象者	申込書配布・受付期間	申込書配布場所	申込方法
4・9月 11回落選実績保有者向け募集	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	・11回以上の落選実績保有者  (定期募集及び親子近居等募集(平成28年以降実施分)の公営・改良住宅の落選分に限る)	<b>配布:令和7年4月18日(金)～4月25日(金)</b> 窓口受付:令和7年4月18日(金)、21日(月)、23日(水)、24日(木)、25日(金)  (区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。)	住まい情報センター 4階…住情報プラザ 5階…大阪市営住宅募集センター 各住宅管理センター 各サービスカウンター	<b>窓口のみ</b> (住まい情報センター 3階ホール)
			<b>配布:令和7年9月10日(水)～9月18日(木)</b> 窓口受付:令和7年9月10日(水)、11日(木)、12日(金)、17日(水)、18日(木)  (区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。)		
5月 福祉目的募集	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	・ひとり親世帯 ・高齢者世帯 ・障がい者世帯等	<b>配布:令和7年5月1日(木)～5月14日(水)</b> 郵送受付:令和7年5月1日(木)～5月14日(水)消印有効 窓口受付:令和7年5月1日(木)～5月14日(水)(土・日・祝を除く。) *各区保健福祉センターでの窓口受付となっています。	各区保健福祉センターのみ	<b>1郵送</b> (大阪市営住宅募集センター) <b>2窓口</b> (各区保健福祉センター) *1か2どちらかの方法
7・2月 定期募集	【低所得者向け】 ・公営 ・改良  【中堅所得者向け】 ・すまいりんぐ(子育て応援型) ・特別賃貸 ・再開発	・(仮称)新婚・若者夫婦・子育て世帯 ・単身者 ・単身車いす常用者向け ・一般世帯 ・親子ペア ・公営住宅収入超過者	<b>配布:令和7年7月1日(火)～7月14日(月)</b> 郵送受付:令和7年7月1日(火)～7月14日(月)消印有効 インターネット受付:令和7年7月1日(火)～7月14日(月) 窓口受付(*):令和7年7月10日(木)、11日(金)、14日(月) *住情報プラザ・各住宅管理センターでの窓口受付となっています。 (区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。)	住まい情報センター 4階…住情報プラザ 5階…大阪市営住宅募集センター 各住宅管理センター 区役所・区役所出張所 各サービスカウンター	<b>1郵送</b> (大阪市営住宅募集センター) <b>2インターネット</b> (指定管理者HP [最下部参照]) <b>3窓口</b> (住情報プラザ・各住宅管理センター) *1～3いずれかの方法
			<b>配布:令和8年2月2日(月)～2月16日(月)</b> 郵送受付:令和8年2月2日(月)～2月16日(月)消印有効 インターネット受付:令和8年2月2日(月)～2月16日(月) 窓口受付(*):令和8年2月12日(木)、13日(金)、16日(月) *住情報プラザ・各住宅管理センターでの窓口受付となっています。ただし、12日(木)は住情報プラザ休館。 (区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。)		
11月 親子近居等募集	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	・親子セット ・子世帯 ・親世帯(単身者可) ・(仮称)新婚・若者夫婦・子育て世帯 ・単身者 ・一般世帯	<b>配布:令和7年11月4日(火)～11月17日(月)</b> 郵送受付:令和7年11月4日(火)～11月17日(月)消印有効 インターネット受付:令和7年11月4日(火)～11月17日(月)  (窓口受付はありません。)	住まい情報センター 4階…住情報プラザ 5階…大阪市営住宅募集センター 各住宅管理センター 区役所・区役所出張所 各サービスカウンター	<b>1郵送</b> (大阪市営住宅募集センター) <b>2インターネット</b> (指定管理者HP [最下部参照]) *1か2どちらかの方法
随時募集	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	一部単身者可	<b>配布:随時</b> <先着順受付>窓口またはインターネットにて受付中 ※住戸追加時(年3回)の申込受付は先着順ではありません。(各回の受付日は下記のとおり)  <b>【住戸追加】*住戸追加時の申込方法、受付場所は右欄と異なるため、各回リーフレットでご確認ください。</b> ・令和7年4月 ※リーフレット配布予定日:3月27日(木) 申込受付日:4月3日(木) ・令和7年8月 ※リーフレット配布予定日:8月14日(木) 申込受付日:8月21日(木) ・令和7年12月 ※リーフレット配布予定日:11月26日(水) 申込受付日:12月3日(水)	住まい情報センター 4階…住情報プラザ 5階…大阪市営住宅募集センター 各住宅管理センター 各サービスカウンター	<b>1窓口</b> (大阪市営住宅募集センター) <b>2インターネット</b> (指定管理者HP [最下部参照]) *1か2どちらかの方法 ※土・日・祝は窓口受付なし
	【中堅所得者向け】 ・すまいりんぐ(子育て応援型) ・すまいりんぐ ・特定賃貸 ・再開発	一部単身者不可	<b>配布:随時</b> <先着順受付>窓口またはインターネットにて受付中 ※住戸追加時(年3回)の申込受付は先着順ではありません。(各回の受付日は下記のとおり)  <b>【住戸追加】*住戸追加時の申込方法、受付場所は右欄と異なるため、各回リーフレットでご確認ください。</b> ・令和7年7月 ※リーフレット配布予定日:6月25日(水) 申込受付日:7月2日(水) ・令和7年11月 ※リーフレット配布予定日:10月28日(火) 申込受付日:11月5日(水) ・令和8年2月 ※リーフレット配布予定日:1月26日(月) 申込受付日:2月2日(月)		<b>1窓口</b> 平日…大阪市営住宅募集センター 土・日・祝…住情報プラザ <b>2インターネット</b> (指定管理者HP [最下部参照]) *1か2どちらかの方法 ※土・日・祝で住情報プラザ休館日の場合は窓口受付なし

注) 募集月・住宅種別・募集対象者については、住宅事情等により、変更となる場合がありますので、募集時に配布します『申込みのしおり』でご確認ください。

インターネット受付 申込み先ホームページ

大阪市営住宅募集センター(指定管理者(大阪市住宅供給公社))ホームページ内(URL: <https://www.osaka-jk.or.jp/shiei/>)



お問合せ先

大阪市営住宅募集センター 募集担当

〒530-0041 大阪市北区天神橋6丁目4番20号(大阪市住まい情報センター5階)  
 Tel [公営住宅・改良住宅] 06-6882-7024 Tel [中堅所得者向け住宅] 06-6882-7012  
 平日:午前9時~午後5時30分  
 定休日:土・日・祝日

市営住宅申込書の配布場所一覧

住情報プラザ	梅田住宅管理センター	阿倍野住宅管理センター
北区天神橋6-4-20(大阪市立住まい情報センター4階) Osaka Metro(地下鉄)「天神橋筋六丁目」駅3号通用連絡口すぐ <b>06-6242-1160</b> 配布時間:午前9時~午後7時(日・祝は午前10時~午後5時) 定休日:火曜日(祝日の場合は翌日) 祝日の翌日(日・月曜日の場合を除く)	北区梅田1-2-2-700 (大阪駅前第2ビル7階) <b>06-6343-5012</b> 配布時間:午前9時~午後5時30分 定休日:日(毎月最終日曜日を除く)・祝日	阿倍野区旭町1-2-7-500 (あべのメディックス5階) Osaka Metro(地下鉄)「天王寺」駅13号出口 <b>06-6649-1103</b> 配布時間:午前9時~午後5時30分 定休日:日(毎月最終日曜日を除く)・祝日
		
<b>平野住宅管理センター</b> 平野区喜連東4-4-35 (東喜連第3住宅12号館南側) Osaka Metro(地下鉄)「出戸」駅1号出口 <b>06-6703-4236</b> 配布時間:午前9時~午後5時30分 定休日:日(毎月最終日曜日を除く)・祝日	<b>その他の公的賃貸住宅のお問い合わせは</b> 府営住宅…………大阪府営住宅 藤井寺管理センター 藤井寺市春日丘1-8-5(藤井寺駅前ビル3階) 072-930-1093 大阪市住まい公社…………大阪市住まい公社 賃貸マンション 大阪市北区天神橋6-4-20(住まい情報センター内) 06-6882-9000 UR賃貸住宅…都市再生機構 西日本支社 UR梅田営業センター (旧公団住宅) 北区梅田2-2-22(ハービスエント・オフィスタワー12階) 06-6346-3456(代)	
	<b>大阪市梅田サービスカウンター</b> 北区梅田1丁目大阪駅前ダイヤモンド地下街5号 (ディアモール大阪 B1F) <b>06-6345-0874</b> 配布時間:平日午前9時~午後7時 土・日・祝日午前10時~午後7時 臨時休業する場合があります。	<b>大阪市難波サービスカウンター</b> 中央区難波1-9-7 (Osaka Metro(地下鉄)なんば駅構内 B1F) <b>06-6211-0874</b> 配布時間:平日午前9時~午後7時 土・日・祝日午前10時~午後7時 臨時休業する場合があります。
		<b>大阪市天王寺サービスカウンター</b> 天王寺区堀越町アペノ地下街6号 (あべちか B1F) <b>06-6773-0874</b> 配布時間:平日午前9時~午後7時 土・日・祝日午前10時~午後7時 臨時休業する場合があります。
		

- ※ 市営住宅の入居者募集に関するご相談は、上段の大阪市営住宅募集センター募集担当へお願いします。
- ※ 各配布場所とも年末年始(12月29日から翌年1月3日)は休業しております。

大阪市住宅関連ホームページアドレス <https://www.city.osaka.lg.jp/toshiseibi/>

