



住宅管理センターニュース

2024.6月号

梅雨に入り、蒸し暑い毎日が続いております。

さて、住宅管理センターでは入居者の皆さまが楽しく住宅ライフを送っていただくことが出来るようサービス向上に向けた取組みを進めています。引続き、市営住宅管理へのご理解・ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

お住まいでお困りのことがあれば、お気軽に管轄の住宅管理センターまでご連絡ください。

大阪市営住宅指定管理者 大阪市住宅供給公社

大阪市営住宅のコミュニティ活性化に向けて 各種のイベントを開催しています。



大阪弁護士会による「高齢者消費者講座」、地元の大学生が講師となって教えてくれる「スマホ教室」や住宅管理センターによる「防災講座」などさまざまなイベントを開催しています。

区社会福祉協議会や包括支援センター、地域の大学と連携したイベントも同時開催しており、見守りや地域のコミュニティ活性化にも繋がっています。

城北住宅1号棟にお住まいの皆さまへ 令和6年2月

防災講座のご案内

城北住宅1号棟にお住まいの皆さまを対象に、摂南大学薬学部(医療薬学研究室)のご協力を得て、災害時に役立つ情報をお届けする講座を開催します。

第1部：「災害時のお薬手帳の活用方法」 「避難所でもできる体操」

摂南大学薬学部(医療薬学研究室)

第2部：「防災ミニ講座 南海トラフ地震に備える」

梅田住宅管理センター

日 時：令和6年3月7日(木)

午後1時30分～午後2時30分

場 所：集会所

- 第1部「お薬手帳の活用方法」
・お薬手帳のチェック
・災害時にお薬手帳がある場合、ない場合
・避難所でもできる体操 など
- 第2部「防災ミニ講座」
・震災(地震・津波)時 どこへ避難するか

まちの保健室

保健師、看護師に
気軽に健康相談してみませんか

日程・時間 2024年1月16日(火)

10:00～12:00

場 所 古市東住宅3・4号棟 集会所

10:10～10:30

健康ミニ講座を同時開催します
「元気に長生き！～若々しく健康に暮らす秘訣～」

講師：大阪信愛学院大学看護学部 中村 千賀

※健康に暮らすために、ちょっとした生活の改善
でできる“秘訣”をお教えします



主催 大阪信愛学院大学 しんあい教育研究センター
大阪市住宅供給公社 梅田住宅管理センター
お問い合わせ 06-6343-5012

都島2住宅7・8号棟にお住まいの皆さまへ 令和5年9月

高齢者消費者講座のご案内

近年、高齢者の消費生活が高度化・多様化・複雑化しています。これに伴って消費者被害も増加しています。大府弁護士会から講師をお招きして、消費者被害の防止や被害を受けた場合の対応方法についてお話しします。

◆ 内 容 ◆

「高齢者消費者講座」
～高齢者を悪質被害から守るために～
大阪弁護士会 夢田 有里 弁護士

日 時：令和5年10月21日(土)

18時30分～19時45分

場 所：都島第2住宅7・8号棟集会所

※「訪問設置お申し込みカード」を配布します。

都島第2住宅7・8号棟自治会
港区社会福祉協議会
大府弁護士会
大阪市住宅供給公社
梅田住宅管理センター



長柄来住宅3号棟 くらしの会

主催：梅田住宅管理セン

日：2023.11月10日

時：午前10:00～11:

場 所：集会所

今週は、通り西側階段が予定されている
エレベーターについて、明確な指示やサインが設置されています。

第2回目「防災講座」開催



ご案内

新東三国
フードロスマルシェ vol.7
と き：2024年 3月30日(土) 9時～12時
と ころ：市営東三国住宅 2号館・3号館 住宅広場(東三国3-6-3)

雨天の場合は新東三国社会福祉会館(東三国2-2-16)で開催します。

お楽しみ&お得なラインナップ



※フードロスマルシェとは
食品ロスや食料品の廃棄による環境問題の解決に向けて、フードロスや食料品の廃棄を減らすための取り組みです。フードロスや食料品の廃棄を減らすための取り組みです。フードロスや食料品の廃棄を減らすための取り組みです。

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください

※エコバックをご持参ください



各住宅管理センターでは「土曜日」と「毎月最終の日曜日」に、一部の下記業務についての窓口を開設しています。

平日にお越しいただくことが難しい場合に、是非ご活用ください。

《取扱い業務》

- ・家賃および駐車場使用料のお支払
- ・家賃の見直し等の相談や受付
- ・入居者の異動等の相談や受付
- ・その他各種申請・届出の相談や受付

《取扱いが出来ない業務》

- ・各種証明書の発行
- ・補修の受付や現地対応



※なお、阿倍野住宅管理センターの日曜日来庁につきましては、「あべのメディクス」ビルの入館に制限がありますので、お手数ですがビル東玄関のインターフォンにてご連絡ください。

各住宅管理センターでは、待ち時間の短縮を図るため、「出すだけポスト」を設置しています。



各住宅管理センターに「出すだけポスト」を設置しています。書類の提出（確認不要）でお越しの場合は、ポスト横の封筒に必要事項を記入いただき封をしたうえで投函してください。

市内3ヶ所の住宅管理センターでは、市営住宅での買物支援やコミュニティ活性化に繋がるイベントなどの支援を行っています。

また、共益費の集金代行など自治会支援サービス（一部有料）の相談もお受けしていますのでご希望の自治会等がありましたらお気軽にご相談ください。

- | | |
|---------------|-----------------|
| ○ 梅田住宅管理センター | 電話：06（6343）5012 |
| ○ 阿倍野住宅管理センター | 電話：06（6649）1103 |
| ○ 平野住宅管理センター | 電話：06（6703）4236 |