

令和5年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和6年3月13日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
鶴町第8住宅(1号館)外30住宅照明設備改修工事設計業務委託	16,597,000	12,712,000	(株)三省設備設計事務所	14,500,000	R5.5.24	R5.5.24	2 回	落 札
長柄東住宅(2号館)外31住宅照明設備改修工事設計業務委託	14,176,000	10,859,000	(株)中之島設計	12,800,000	R5.5.24	R5.5.24	1 回	落 札
令和5年度北江口第2住宅外3住宅浴室改善給水衛生設備工事外4件監理業務委託	2,180,000	1,669,000	(株)中之島設計	2,150,000	R5.6.8	R5.6.8	1 回	落 札
古市南住宅(1・2号館)給水管改修工事監理業務委託	3,308,000	2,532,000	(株)中央設備コンサルタント	3,300,000	R5.6.8	R5.6.12	1 回	落 札
野中北住宅(1号館)給水管改修工事監理業務委託	1,460,000	1,118,000	(株)旭設備計画	1,460,000	R5.6.8	R5.6.9	1 回	落 札
今津北住宅(1号館)排水管改修工事監理業務委託	1,697,000	1,299,000	(株)アスト設備研究所	1,650,000	R5.6.8	R5.6.14	1 回	落 札
清水住宅(1～5号館)外5住宅各戸分電盤改修工事設計業務委託	3,895,000	2,983,000	(株)三協設計事務所	3,890,000	R5.6.23	R5.6.23	3 回	落札決定
御幣島西住宅(1・2号館)外8住宅各戸分電盤改修工事設計業務委託	3,768,000	2,886,000	(株)三省設備設計事務所	3,700,000	R5.6.23	R5.6.23	1 回	落 札
上住吉住宅(1～3号館)外2住宅各戸分電盤改修工事監理業務委託	1,742,000	1,334,000	(株)中之島設計	1,700,000	R5.6.23	R5.6.23	1 回	落 札
友淵住宅(1・2号館)給水管改修工事監理業務委託	4,878,000	3,734,000	(株)シンセイ設計事務所	4,860,000	R5.6.23	R5.7.4	1 回	落 札
コーシャハイツ港(1号棟)外2住宅自動火災報知設備等改修工事設計業務委託	1,622,000	1,242,000	(株)中之島設計	1,500,000	R5.7.7	R5.7.7	1 回	落 札
コーシャハイツ弁天外2住宅照明器具改修工事設計業務委託	1,262,000	966,000	(株)トリ設備計画	1,250,000	R5.7.7	R5.7.7	2 回	落札決定
コーシャハイツ高見37外2住宅給水共用施設改修工事設計業務委託	1,081,000	827,000	(株)中之島設計	1,050,000	R5.7.7	R5.7.7	2 回	落札決定
コーシャハイツ弁天ハロゲン化物消火設備改修工事設計業務委託	358,000	274,000	(株)中之島設計	350,000	R5.7.7	R5.7.7	2 回	落札決定
南住吉第9住宅(2～4号館)排水管改修工事設計業務委託	2,525,000	1,933,000	(株)中央設備コンサルタント	2,500,000	R5.7.14	R5.7.14	2 回	落 札
長吉出戸西住宅(24号館)排水管改修工事設計業務委託	1,622,000	1,242,000	(株)旭設備計画	1,600,000	R5.7.14	R5.7.14	2 回	落 札

令和5年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和6年3月13日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
鶴町第8住宅(1号館)排水管改修工事設計業務委託	1,561,000	1,195,000	(株)中之島設計	1,400,000	R5.7.14	R5.7.14	1 回	落 札
放出東住宅(1～3号館)給水管改修工事設計業務委託	2,344,000	1,794,000	(株)シンセイ設計事務所	2,340,000	R5.7.14	R5.7.14	3 回	落札決定
鶴見第2住宅(2～4号館)給水管改修工事設計業務委託	2,283,000	1,748,000	(株)三省設備設計事務所	2,280,000	R5.7.14	R5.7.14	3 回	落札決定
長柄東住宅(1号館)給水管改修工事設計業務委託	1,383,000	1,059,000	(株)中央設備コンサルタント	1,350,000	R5.7.14	R5.7.14	3 回	落 札
高殿西住宅(8号館)給水管改修工事設計業務委託	1,081,000	827,000	(株)旭設備計画	1,080,000	R5.7.14	R5.7.14	3 回	落 札
瑞光寺住宅(1号館)給水管改修工事設計業務委託	1,021,000	781,000	(株)シンセイ設計事務所	1,000,000	R5.7.14	R5.7.14	2 回	落 札
御崎住宅4・5号館外壁改修その他工事(照明設備)外2件監理業務委託	1,058,000	810,000	(株)トリ設備計画	1,030,000	R5.7.20	R5.7.20	2 回	落 札
鶴見住宅(2～4号館)給水管改修工事監理業務委託	5,232,000	4,006,000	(株)日本設備総合研究所	5,200,000	R5.7.20	R5.8.1	1 回	落 札
諸口第2住宅(6号館)排水管改修工事監理業務委託	1,482,000	1,134,000	(株)旭設備計画	1,480,000	R5.7.20	R5.8.1	1 回	落 札
中加賀屋住宅(12号館)排水管改修工事監理業務委託	2,224,000	1,702,000	(株)トリ設備計画	2,220,000	R5.8.10	R5.8.10	1 回	落 札
鶴ヶ丘住宅(4～6号館)排水管改修工事監理業務委託	1,223,000	936,000	(株)施設工学研究所	1,210,000	R5.8.10	R5.8.10	1 回	落 札
東喜連住宅1号館外壁改修その他工事(照明設備)外7件監理業務委託	2,640,000	2,022,000	(株)三省設備設計事務所	2,030,000	R5.9.13	R5.9.13	1 回	落 札
西島東住宅2号館外壁改修その他工事(照明設備)外4件監理業務委託	1,973,000	1,511,000	(株)水工社	1,960,000	R5.9.13	R5.9.14	2 回	落 札
大淀北住宅(1号館)外14住宅照明設備改修工事監理業務委託	4,787,000	3,667,000	(株)施設工学研究所	4,750,000	R5.9.13	R5.9.21	2 回	落 札
古市第2住宅(1号館)給水管改修工事監理業務委託	1,276,000	977,000	(株)アスト設備研究所	1,250,000	R5.10.5	R5.10.5	1 回	落 札
東加賀屋住宅(3・4号館)給水管改修工事監理業務委託	2,942,000	2,252,000	(株)三省設備設計事務所	2,930,000	R5.10.5	R5.10.10	1 回	落 札

令和5年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和6年3月13日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
北陽住宅(1～3号館)外1住宅各戸分電盤改修工事監理業務委託	1,136,000	870,000	(株)中之島設計	1,130,000	R5.10.5	R5.10.6	1 回	落 札
中津守住宅(1・2号館)各戸分電盤改修工事監理業務委託	707,000	541,000	(株)中之島設計	690,000	R5.10.5	R5.10.11	1 回	落 札
大浪橋住宅(1～3号館)外12住宅避雷設備改修工事設計業務委託	5,448,000	4,173,000	(株)三協設計事務所	5,400,000	R5.10.17	R5.10.17	1 回	落 札
池島南住宅(1号館)外13住宅避雷設備改修工事設計業務委託	4,688,000	3,591,000	(株)三協設計事務所	4,570,000	R5.10.17	R5.10.17	1 回	落 札
浪速第6住宅(1号館)外14住宅照明設備改修工事外1件監理業務委託	5,596,000	4,287,000	(株)三省設備設計事務所	5,590,000	R5.10.5	R5.10.17	2 回	落 札
コーシャイツ森之宮自動火災報知設備等改修工事外1件監理業務委託	1,943,500	1,488,000	(株)トリ設備計画	1,940,000	R5.10.23	R5.10.23	1 回	落 札
コーシャイツ諸口照明設備改修工事外1件監理業務委託	707,000	541,000	(株)トリ設備計画	705,000	R6.1.24	R6.1.24	2 回	落 札
コーシャイツ弁天ハロゲン化物消火設備改修工事監理業務委託	335,000	259,000	(株)旭設備計画	335,000	R6.1.24	R6.1.24	2 回	落札決定
大桐住宅(1～3・5・6号館)各戸分電盤改修工事外1件監理業務委託	2,207,000	1,690,000	(株)旭設備計画	2,180,000	R6.2.5	R6.2.9	2 回	落 札
南港中住宅31号館外壁改修その他工事(照明設備)外2件監理業務委託	1,024,000	784,000	(株)施設工学研究所	1,010,000	R6.2.5	R6.2.13	1 回	落 札
南江口第1住宅(3・4号館)給水管改修工事監理業務委託	3,276,000	2,508,000	(株)中央設備コンサルタント	3,270,000	R6.2.5	R6.2.20	1 回	落 札
南江口第2住宅1号館外壁改修その他工事(照明設備)外1件監理業務委託	660,000	505,000	(株)中之島設計	660,000	R6.3.1	R6.3.5	1 回	落 札
鶴見住宅(8号館)給水管改修工事監理業務委託	1,631,000	1,249,000	(株)シンセイ設計事務所	1,630,000	R6.3.1	R6.3.8	1 回	落 札
出来島住宅(1・2号館)給水管改修工事監理業務委託	3,479,000	2,663,000	(株)トリ設備計画	3,450,000	R6.3.1	R6.3.11	2 回	落 札