

令和4年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和5年2月27日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
放出東住宅1～3号館屋上防水改修工事外5件設計委託	2,457,000	1,883,000	(有)徳山建築事務所	1,900,000	R4.7.1	R4.7.1	1 回	落 札
日本橋住宅4・5号館屋上防水改修工事外5件設計委託	2,068,000	1,585,000	(有)双建社	1,620,000	R4.7.1	R4.7.1	1 回	落 札
井高野第6住宅13～18号館屋上防水改修工事外2件設計委託	1,546,000	1,184,000	(株)アイジェック	1,212,000	R4.7.1	R4.7.1	1 回	落 札
大桐住宅5号館台所その他改修工事監理委託	775,000	593,000	日積設計監理(株)	765,000	R4.6.20	R4.7.5	1 回	落 札
生野東住宅1・9号館外壁改修その他工事外2件設計委託	2,614,000	2,002,000	日積設計監理(株)	2,220,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
柴谷住宅3号館外壁改修その他工事外6件設計委託	5,279,000	4,044,000	(株)未来路建築設計	5,250,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
南港中住宅21号館外壁改修その他工事外5件設計委託	4,894,000	3,748,000	(有)双建社	3,980,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
平林南第2住宅1・2号館外壁改修その他工事外4件設計委託	4,512,000	3,456,000	(株)未来路建築設計	4,150,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
我孫子東第7住宅6・7号館外壁改修その他工事外4件設計委託	4,204,000	3,220,000	(株)工藤建築環境設計室 大阪事務所	3,270,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
豊里住宅2・3号館外壁改修その他工事外4件設計委託	3,515,000	2,693,000	(株)工藤建築環境設計室 大阪事務所	3,000,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
秀野西住宅2～4号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託	3,103,000	2,377,000	(有)徳山建築事務所	2,970,000	R4.7.8	R4.7.8	2 回	落 札
大和川住宅16～21号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託	2,802,000	2,146,000	(有)双建社	2,800,000	R4.7.8	R4.7.8	1 回	落 札
諸口第2住宅6号館台所その他改修工事外3件設計委託	—	—	—	—	R4.7.22	—	入 札 不 調	
住吉住宅2・4・8～11号館台所その他改修工事監理委託	630,000	482,000	(株)アイプラス設計事務所	630,000	R4.7.26	R4.8.2	1 回	落札決定
喜連第3住宅1～3号館台所その他改修工事監理委託	630,000	482,000	(株)アイプラス設計事務所	630,000	R4.8.2	R4.8.4	1 回	落 札

令和4年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和5年2月27日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
南江口住宅1・2号館台所その他改修工事監理委託	902,000	690,000	(株)アイプラス設計事務所	900,000	R4.7.26	R4.8.8	1 回	落札決定
平林南第3住宅1号館台所その他改修工事監理委託	702,000	537,000	(株)アイプラス設計事務所	700,000	R4.8.25	R4.9.7	1 回	落札決定
西島住宅22号館屋上防水改修工事外2件監理委託	858,000	657,000	アーキパークスー級建築士事務所 圓城 宏治	706,000	R4.9.5	R4.9.7	1 回	落 札
赤川西住宅1～3 号館屋上防水改修工事外2件監理委託	902,000	691,000	一級建築士事務所 楽建 房 井上 博行	700,000	R4.9.12	R4.9.20	1 回	落 札
日本橋西住宅1号館屋上防水改修工事外3件監理委託	1,192,000	913,000	(有)徳山建築事務所	920,000	R4.9.16	R4.9.20	1 回	落 札
井高野第5住宅19～21号館屋上防水改修工事外2件監理委託	999,000	765,000	アーキパークスー級建築士事務所 圓城 宏治	800,000	R4.9.16	R4.9.28	1 回	落 札
南方住宅5号館屋上防水改修工事外2件監理委託	858,000	657,000	一級建築士事務所 楽建 房 井上 博行	660,000	R4.9.16	R4.9.28	1 回	落 札
茨田諸口西住宅1～4号館屋上防水改修工事外2件監理委託	938,000	718,000	(有)徳山建築事務所	725,000	R4.9.21	R4.10.3	1 回	落 札
加美東第1住宅6号館屋上防水改修工事外2件監理委託	1,015,000	777,000	(株)アイジェック	820,000	R4.10.3	R4.10.11	1 回	落 札
瑞光第2住宅1～3号館屋上防水改修工事外1件監理委託	616,000	472,000	一級建築士事務所 楽建 房 井上 博行	500,000	R4.10.3	R4.10.17	1 回	落 札
出来島住宅1・2号館屋上防水改修工事外1件監理委託	572,000	438,000	(株)ナビ設計工房	485,000	R4.10.19	R4.10.19	1 回	落 札
コーシャハイツ喜連西平面駐車化改修その他工事監理委託	303,000	232,000	シーズ建築事務所 星山 啓介	280,000	R4.11.4	R4.11.4	1 回	落 札
御崎住宅4・5号館外壁改修その他工事外4件設計委託	4,234,000	3,243,000	(有)双建社	4,160,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
柏里第2住宅5・6号館外壁改修その他工事外4件設計委託	4,200,000	3,217,000	(株)工藤建築環境設計室 大阪事務所	3,470,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
加美東第1住宅1・2号館外壁改修その他工事外3件設計委託	3,408,000	2,610,000	(有)双建社	3,400,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札

令和4年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和5年2月27日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位: 円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
南江口第2住宅1号館外壁改修その他工事外4件設計委託	3,260,000	2,497,000	あお建築設計(株)	3,250,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
出城西住宅1・2号館外壁改修その他工事外4件設計委託	3,225,000	2,471,000	(有)双建社	2,960,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
今津北住宅1・2号館外壁部分改修その他工事外5件設計委託	3,203,000	2,454,000	(有)徳山建築事務所	2,970,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
菅原第2住宅1～4号館外壁部分改修その他工事外4件設計委託	2,098,000	1,608,000	(株)工藤建築環境設計室 大阪事務所	1,850,000	R4.11.8	R4.11.8	2 回	落 札
嶋野住宅3～5号館屋上防水改修工事外4件設計委託	2,012,000	1,542,000	野本設計工房 野本高裕	1,730,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
長吉長原東住宅13号館屋上防水改修工事外3件設計委託	1,665,000	1,275,000	野本設計工房 野本高裕	1,630,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
中加賀屋住宅1～3号館屋上防水改修工事外3件設計委託	1,626,000	1,246,000	(株)工藤建築環境設計室 大阪事務所	1,570,000	R4.11.8	R4.11.8	1 回	落 札
東加賀屋住宅2～4号館屋上防水改修工事外3件監理委託	1,188,000	910,000	アーキパークスー級建築士 事務所 圓城 宏治	948,000	R4.11.1	R4.11.10	1 回	落 札
鶴見住宅2～7号館屋上防水改修工事外2件監理委託	1,059,000	811,000	(株)エスディーネットワーク	821,000	R4.11.24	R4.12.5	1 回	落 札
放出東住宅4～8号館屋上防水改修工事外1件監理委託	729,000	558,000	日積設計監理(株)	720,000	R4.11.24	R4.11.29	2 回	落 札
塚本住宅ビル耐震診断業務委託-2	7,930,000	5,873,000	(株)空間デザイン	6,600,000	R5.2.27	R5.2.27	1 回	落 札