

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
「労働基準広報」「労働安全衛生広報」の購入	51:図書	㈱労働調査会	123,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
地下鉄電照看板への広告の掲出	04-02:広告代行	㈱大阪メトロアドエラ	203,280	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コンピューターウイルス対策ソフト(BlackBerry Protect)年間利用契約	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	1,263,240	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
資産管理ソフト(LanScopeCAT)の保守更新及び追加ライセンス購入	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	473,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
電話設備保守業務	10-01:情報処理	双葉電気通信㈱	1,082,400	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社通信機器等のレンタル及び保守更新	10-01:情報処理	KDDI㈱	217,360	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
職員定期健康診断等業務委託(単価契約)	13-26:その他	一般財団法人 大阪市環境保健協会	118,473	R4.4.1		契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社ストレスチェック等業務委託	09 環境調査・検査その他の調査・検査 04 その他検査	㈱インソース大阪支店	772,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社住宅修繕管理システム保守管理業務委託	10-01:情報処理	㈱ヒューマンネット	2,640,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸システム保守業務委託	10-01:情報処理	㈱エムアンドエス	2,112,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
管理業務委託	13-26:その他	大阪ガスセキュリティサービス㈱	12,731,306	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅管理業務委託	13-26:その他	大阪ガスセキュリティサービス㈱	39,748,500	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
八幡屋倉庫機械警備業務	01-17:警備	大阪ガスセキュリティサービス㈱	462,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
マイクロソフトオフィス365ライセンス更新及び管理	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	1,399,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
Osaka Metro谷町線天神橋筋六丁目駅構内広告掲出	04-02:広告代行	㈱大阪メトロアドエラ	406,560	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談業務委託(建築・リフォーム相談)その1	13-26:その他	一般社団法人大阪府建築士事務所協会	257,400	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター清掃業務委託	01-01:建物等清掃	東洋テックビルサービス㈱	715,440	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター自動ドア保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ナブコドア㈱	145,860	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「おおさか・あんじゅ・ネット」保守管理業務委託	10-01:情報処理	㈱スプーキーズ	1,122,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「おおさか・あんじゅ・ネット」(大阪くらしの今昔館ページ)保守管理業務	10-01:情報処理	㈱スプーキーズ	264,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センター建物清掃業務	01-01:建物等清掃	東宝ビル管理㈱	4,204,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
市営住宅募集センターフロア建物清掃業務	01-01:建物等清掃	東宝ビル管理㈱	343,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
電極式蒸気加湿器保守点検業務	02-01:施設保守点検整備	東宝ビル管理㈱	704,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいのミュージアムのITV設備保守点検業務	02-01:施設保守点検整備	東宝ビル管理㈱	195,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談(法律相談)業務委託	13-26:その他	大阪弁護士会	2,069,100	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談業務委託(建築・リフォーム相談)その2	13-26:その他	公益社団法人大阪府建築士会	235,950	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まい情報センターの相談業務における簡易通訳業務委託	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	415,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社簡易通訳等業務委託	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	247,500	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
特別収蔵庫(くん蒸庫)・収蔵庫・展示室くん蒸	01-15:害虫等駆除	㈱エフ三益	1,519,100	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まい情報センター3階ホール・5階研修室AV設備保守点検業務	02-01:施設保守点検整備	ジャトー㈱	550,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まいのミュージアム「大阪くらしの今昔館」窓口発券機器等保守・運用サポート	10-01:情報処理	㈱グッドフェローズ大阪営業所	506,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センター高速印刷機保守業務委託	10-01:情報処理	理想科学工業㈱大阪営業所	137,500	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
當舖積算システムRIBC2賃貸借	10-01:情報処理	一般財団法人建築コスト管理システム研究所	915,640	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
賃貸情報ポータルサイト「SUUMO」への広告掲載	04-02:広告代行	㈱リクルート	946,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
賃貸情報ポータルサイト「HOME'S」への広告掲載	04-02:広告代行	㈱LIFULL	1,960,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
ESいい物件One賃貸システム利用契約	04-02:広告代行	㈱いい生活	409,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	㈱関西ポンプ工作所	48,642,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	平和興業㈱	30,313,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	関西技術管理㈱	19,338,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	丸住㈱	2,967,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	ミツヨシ設備サービス㈱	2,217,600	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	㈱川崎水道工業	526,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	協伸工業(株)	1,090,100	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その5)	02-01:施設保守点検整備	(株)スミテクノエンジニアリング	526,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その6)	02-01:施設保守点検整備	高千穂技工(株)	806,300	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その7)	02-01:施設保守点検整備	西村工業(株)	617,100	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その8)	02-01:施設保守点検整備	岩田機動工業(株)	806,300	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その9)	02-01:施設保守点検整備	大洋設備工業(株)	526,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その10)	02-01:施設保守点検整備	(有)原設備	526,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)関西ポンプ工作所	1,397,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	平和興業(株)	902,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	関西技術管理(株)	477,400	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)大阪電業社	2,334,200	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	日興電気工業(株)	1,027,400	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	マルヤ電気(株)	364,100	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	大浪電設(株)	337,700	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その5)	02-01:施設保守点検整備	中西電設工業(株)	251,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その6)	02-01:施設保守点検整備	旭電設(株)	295,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その7)	02-01:施設保守点検整備	アルマ電業(株)	108,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(株)関西ポンプ工作所	1,412,400	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅給排水共用施設保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	関西技術管理(株)	555,500	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅住戸用ガス給湯器メンテナンス業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪瓦斯(株)エナジーソリューション事業部 保安・設備部 設備チーム	156,420	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャイツ弁天住宅外6住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	フジテック(株) 近畿統括本部	6,933,960	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
コーシャハイツ諸口住宅外5住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	東芝エレベータ(株) 関西支社	6,181,560	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ相生住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ダイコー(株) 大阪支店	2,179,320	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ中加賀屋住宅外1住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日本オーチス・エレベータ(株) 西日本支社	1,052,040	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高殿住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日本エレベーター製造(株) 大阪営業所	2,395,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ喜連西住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	(株)日立ビルシステム 関西支社	3,012,240	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ諸口北住宅外3住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三菱電機ビルソリューションズ(株) 関西支社	3,851,760	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ阿倍野筋住宅外1住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三精テクノロジーズ(株)	1,186,680	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ弁天機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日精(株)メンテナンス本部	1,155,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ西島外2住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和工業(株)流体事業部営業本部 関西支店	4,147,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ森の宮機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	サノヤス・エンジニアリング(株)	1,720,400	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高殿外2住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	IHI運搬機械(株)大阪第二サービスセンター	5,016,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ九条南機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日成ビルド工業(株)大阪支店	1,210,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ横堤機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	(株)豊国昭和起重機製作所	506,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ安土町機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三菱重工機械システム(株)設備インフラ事業本部 パーキング・鉄構営業部	1,771,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
S_noie外7住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和パークテック(株)	7,755,000	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ港(1号棟)外9住宅ロボットゲート保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	シー・ティ・マシン(株)	718,300	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見36外11住宅ロボットゲート保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	(株)アクト	713,900	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見36住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和工業(株)産機システム事業部 環境システム本部サービス部	195,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見37住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ニシバリ(株)	195,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見38住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	富士車輛(株)	195,800	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社管理物件強制執行補助業務委託(単価契約)	13-26:その他	大池商事(株)	646,577	R4.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
OsakaMetro地下鉄車内ポスター掲出	04-02:広告代行	㈱大阪メトロアドエラ	990,000	R4.4.7	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まいのミュージアム企画展「漆造形の旗手栗本夏樹の世界」出品資料の運搬および設営・撤収業務	03-01:運搬・保管	ヤマト運輸(㈱)関西西美術品支店	647,572	R4.4.8	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	㈱辻井建築設計事務所	4,200,900	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	野本設計工房 野本 高裕	4,057,900	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	一級建築士事務所楽建房 井上博行	3,722,400	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	㈱ナビ設計工房	4,697,000	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その5)	02-01:施設保守点検整備	土友産業(株)	4,836,700	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その6)	02-01:施設保守点検整備	日積設計監理(㈱)	3,928,100	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	㈱創建社ディーアンドアール設計	4,427,500	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	㈱アイジェック	3,709,200	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	㈱匠建設計	4,076,600	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その4)	02-01:施設保守点検整備	(有)徳山建築事務所	3,548,600	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	(有)一級建築士事務所キーノート	4,785,000	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター管内市営住宅建物点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	後藤田工務店 後藤田 修	4,713,500	R4.4.18	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	206,226	R4.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
施設賠償責任保険	13-07:その他役務	あいおいニッセイ同和損害保険(㈱)	1,917,980	R4.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
電話機の増設及び電話交換機プログラム設定業務(梅田住宅管理センター)	01-03:通信設備保守点検	双葉電気通信(㈱)	157,300	R4.5.12	—	契約の性質または目的による場合	
「まちに住まう大阪都市住宅史」付録地図の購入	51:図書	㈱平凡社	298,480	R4.6.6	—	契約の性質または目的による場合	
南津守第2住宅2号館平面駐車化改修その他工事外1件設計委託	300:建築設計・監理	㈱未来路建築設計	705,100	R4.6.8	—	契約の性質または目的による場合	
長吉長原東住宅12号館平面駐車化改修その他工事設計委託	300:建築設計・監理	㈱藤和設計	369,600	R4.6.8	—	契約の性質または目的による場合	
茨田大宮第3住宅4号館平面駐車化改修その他工事設計委託	300:建築設計・監理	(有)双建社	435,600	R4.6.8	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
職場活性化活動支援業務委託	13-09:研修	㈱ミライズ創研	2,200,000	R4.6.10	—	契約の性質または目的による場合	
個人情報保護教育支援業務委託	10-01:情報処理	㈱バルク	297,000	R4.6.10	—	契約の性質または目的による場合	
公社サーバ(OJKBKSVR)の保守更新(6年目)	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	229,680	R4.6.15	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まいのミュージアム(大阪くらしの今昔館)企画展「商都大阪の豪商・加島屋あきない町家くらし」の図録印刷業務	04-04:印刷・デザイン	㈱イチダ写真製版	506,000	R4.6.22	—	契約の性質または目的による場合	
経理システム保守業務委託	10-01:情報処理	㈱エムアンドエス	200,970	R4.6.30	—	契約の性質または目的による場合	
ホームページ運用保守業務委託	10-01:情報処理	扶桑電通㈱関西支店	7,458,000	R4.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetro地下鉄車内ポスター掲出	04-02:広告代行	㈱大阪メトロアドエラ	990,000	R4.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
南住吉第1住宅3号館平面駐車化改修その他工事外1件設計委託	300:建築設計・監理	㈱アイプラス設計事務所	785,400	R4.7.8	—	契約の性質または目的による場合	
井高野第2住宅1～6号館外壁部分改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	日積設計監理㈱	4,119,500	R4.7.8	—	契約の性質または目的による場合	
飛鳥住宅1号館外壁部分改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	3,719,100	R4.7.11	—	契約の性質または目的による場合	
東淡路第3住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	291,500	R4.7.11	—	契約の性質または目的による場合	
茨田大宮住宅16・17号館外壁改修その他工事外1件監理委託	300:建築設計・監理	㈱上田茂久・建築設計工房	2,764,300	R4.7.14	—	契約の性質または目的による場合	
茨田大宮住宅16・17号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	300:建築設計・監理	㈱上田茂久・建築設計工房	627,000	R4.7.14	—	契約の性質または目的による場合	
生江住宅9号館外壁部分改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	日積設計監理㈱	3,820,300	R4.7.15	—	契約の性質または目的による場合	
大和川住宅23・24号館外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	㈱莫建築事務所	6,043,400	R4.7.27	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まいのミュージアム(大阪くらしの今昔館)風呂屋シアター映像制作業務	04-01:映画・ビデオ制作	(有)ビデオクリエイト	3,261,500	R4.7.28	—	契約の性質または目的による場合	
加島住宅12号館外1住宅外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	㈱楡建築企画設計	4,207,500	R4.7.28	—	契約の性質または目的による場合	
公社ネットワークサーバの機器更新に伴う設定作業業務	10-01:情報処理	㈱EMソリューション	1,766,600	R4.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター管内外壁打診点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	㈱匠建設計	2,856,700	R4.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター管内外壁打診点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	㈱匠建設計	3,973,200	R4.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター管内外壁打診点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	㈱莫建築事務所	2,227,500	R4.8.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
諸口第2住宅6号館台所その他改修工事外3件設計委託-2	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	1,692,900	R4.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
加美長沢住宅3～5号館外1住宅外壁部分改修その他工事外1件監理委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房大阪事務所	5,989,500	R4.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
佃第2住宅1号館外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	(株)空間デザイン	3,614,600	R4.8.2	—	契約の性質または目的による場合	
佃第2住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	300:建築設計・監理	(株)空間デザイン	583,000	R4.8.2	—	契約の性質または目的による場合	
泉尾住宅1～3号館外壁部分改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	3,758,700	R4.8.4	—	契約の性質または目的による場合	
放出西住宅1～4・6号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	300:建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	822,800	R4.8.8	—	契約の性質または目的による場合	
ひらき西住宅2号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	779,900	R4.8.8	—	契約の性質または目的による場合	
放出西住宅1～4・6号館外壁改修その他工事外1件監理委託	300:建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	4,881,800	R4.8.8	—	契約の性質または目的による場合	
ひらき西住宅2号館外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	4,175,600	R4.8.8	—	契約の性質または目的による場合	
グループセッションクラウド年間利用契約	10-01:情報処理	日本トータルシステム(株)	1,056,000	R4.8.23	—	契約の性質または目的による場合	
住まいのミュージアム「大阪くらしの今昔館」9階QRコード外国語解説実施業務	10-01:情報処理	(株)プライムフラップ	1,004,300	R4.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
西喜連第4住宅4号館外壁改修その他工事外1件監理委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	3,197,700	R4.9.7	—	契約の性質または目的による場合	
西喜連第4住宅4号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	335,500	R4.9.7	—	契約の性質または目的による場合	
住まいのミュージアム(大阪くらしの今昔館)町家座敷解体・撤収業務	04-03:催事	(有)社耕木杜	300,300	R4.9.8	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センターにおけるウェブサイト(大阪くらしの今昔館)機能追加業務	10-01:情報処理	(株)スピーキーズ	990,000	R4.9.9	—	契約の性質または目的による場合	
住まいのミュージアム8・9・10階ミュージアム部分抗菌加工業務	26-01:その他	東宝ビル管理(株)	797,500	R4.9.9	—	契約の性質または目的による場合	
東淡路第2住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	300:建築設計・監理	日積設計監理(株)	671,000	R4.9.12	—	契約の性質または目的による場合	
西喜連第4住宅3号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房大阪事務所	291,500	R4.9.13	—	契約の性質または目的による場合	
長柄東住宅1号館外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	4,083,200	R4.9.16	—	契約の性質または目的による場合	
長柄東住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(株)莫建築事務所	335,500	R4.9.16	—	契約の性質または目的による場合	
西島第2住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	291,500	R4.9.21	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備考
タイムレコーダーの保守更新(5年目)	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	158,400	R4.9.27	—	契約の性質または目的による場合	
Zoomプロライセンス(ウェビナー機能付)契約更新	10-01:情報処理	㈱大塚商会LA関西営業部	112,860	R4.10.3	—	契約の性質または目的による場合	
南港中住宅32号館外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	㈱ナビ設計工房	7,509,700	R4.10.3	—	契約の性質または目的による場合	
南港中住宅32号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託	300:建築設計・監理	㈱ナビ設計工房	1,094,500	R4.10.3	—	契約の性質または目的による場合	
南港中住宅42・43号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	㈱莫建築事務所	531,300	R4.10.4	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まいのミュージアム企画展「なにわを語る明治・大正・昭和の絵葉書」出品資料の展示および設営・撤収業務	03-01:運搬・保管	カトーレック㈱美術輸送大阪営業所	232,320	R4.10.14	—	契約の性質または目的による場合	
菅原第3住宅3号館外壁改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	3,899,500	R4.10.14	—	契約の性質または目的による場合	
菅原第3住宅3号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	291,500	R4.10.14	—	契約の性質または目的による場合	
瓜破東第2住宅4号館外壁改修その他工事外1件監理委託	300:建築設計・監理	㈱アイプラス設計事務所	4,367,000	R4.10.18	—	契約の性質または目的による場合	
瓜破東第2住宅4号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	㈱アイプラス設計事務所	379,500	R4.10.18	—	契約の性質または目的による場合	
我孫子第2住宅1・4・5号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	400,400	R4.10.18	—	契約の性質または目的による場合	
大浪住宅1～5号館外1住宅外壁部分改修その他工事外2件監理委託	300:建築設計・監理	㈱田中一級建築士事務所	4,116,200	R4.10.28	—	契約の性質または目的による場合	
OsakaMetro地下鉄車内ポスター掲出	04-02:広告代行	㈱大阪メトロアドエラ	990,000	R4.10.31	—	契約の性質または目的による場合	
勤怠管理クラウドライセンス更新	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	1,316,700	R4.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
南住吉第1住宅3号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	㈱上田茂久・建築設計工房	447,700	R4.11.2	—	契約の性質または目的による場合	
瓜破東第1住宅3号館平面駐車化改修その他工事-3監理委託	300:建築設計・監理	㈱莫建築事務所	389,400	R4.11.2	—	契約の性質または目的による場合	
大国住宅2号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	300:建築設計・監理	㈱田中一級建築士事務所	291,500	R4.11.2	—	契約の性質または目的による場合	
南住吉第1住宅3号館平面駐車化改修その他工事	02-A:建築工事	(有)丸永建設	18,150,000	R4.11.2	—	契約の性質または目的による場合	
瓜破東第1住宅3号館平面駐車化改修その他工事-3	02-A:建築工事	㈱城東	7,361,200	R4.11.2	—	契約の性質または目的による場合	
茨田大宮第3住宅4号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	㈱上田茂久・建築設計工房	447,700	R4.11.18	—	契約の性質または目的による場合	
茨田大宮第3住宅4号館平面駐車化改修その他工事	02-A:建築工事	東建建設㈱	17,600,000	R4.11.18	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額(税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
コーシャハイツ安土町バルコニー防水補修工事	02-A:建築工事	㈱鴻池組	2,640,000	R4.11.25	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	183,000	R4.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
南津守第2住宅2号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	㈱上田茂久・建築設計工房	389,400	R4.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
巽北住宅1号館平面駐車化改修その他工事監理業務委託	300:建築設計・監理	㈱空間デザイン	389,400	R4.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
南津守第2住宅2号館平面駐車化改修その他工事	02-A:建築工事	(有)マサキ建設	10,560,000	R4.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
巽北住宅1号館平面駐車化改修その他工事	02-A:建築工事	㈱鈴木工務店	5,500,000	R4.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
奉行Edgeマイナパーククラウド年間利用契約	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション㈱	357,500	R4.12.8	—	契約の性質または目的による場合	
市営長吉長原東第4住宅39号館電気工作物保安管理業務委託	02-01:施設保守点検整備	㈱日本電気保安協会	616,000	R4.12.16	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ法円坂敷地整備工事	02-A:建築工事	㈱松美園	4,494,600	R4.12.16	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。