

住宅管理センター ニュース

2023.1月

新年、明けましておめでとうございます。

皆様におかれましては輝かしい新年をお迎えのこととお喜び申し上げます。旧年中は、市営住宅管理業務にご理解とご協力をいただき誠に有難うございました。本年も、更なるサービスの向上に努めて参りますので、引き続きご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

皆様のご健康とご多幸をお祈りし、新年のご挨拶とさせていただきます。



大阪市営住宅指定管理者 大阪市住宅供給公社

港区八幡屋地域の居住者並びに市営住宅入居者を
対象に多文化交流講座を開催しました。



梅田住宅管理センター



港区社会福祉協議会との共催により、港区八幡屋地域の居住者並びに同地域の市営住宅入居者を対象に、地域の外国人では比較的多数の方が居住されている中国にスポットをあて、少しでもその国の文化を知る機会を作ることにより交流を深め、地域コミュニティの活性化へ繋がる取り組みを行いました。

「達人による国の文化の紹介」と題して、中国のあいさつの仕方・中国伝統文化の紹介の講演を行い、伝統中国楽器の演奏と楽器体験のイベントを行いました。

- ・講演者：高 雯(コウウェン)さん
(国際交流センターの多文化交流プログラム)
- ・楽器奏者：李 建華さん(笛子・二胡演奏)
：侯 春婷さん(古琴演奏・体験)



身近な暮らしのルールに関して、疑似ゴミ等を使用した体験学習などによる「よくわかるゴミの分別方法」と題して、梅田住宅管理センター職員から説明を行いました。

来る1月12日には、市営御幸住宅8棟～11棟自治会主催で入居者の方々を対象に「高齢者に多い消費者被害とその対策」について大阪弁護士会のご協力を得て講演会が開催されます。同日、都島区社会福祉協議会からは「これが知りたかった、活用できる社会資源～都島区で暮らし続けるために～」、梅田住宅管理センターからは「相談事例から学ぶ共同生活アドバイス」の講演会を開催します。

ウクライナから避難された方々へ阿倍野住宅管理センター従事職員の寄付による生活用品や衣類などのバザーを開催しました

阿倍野住宅管理センター



令和4年11月25日に（公財）大阪国際交流センターと協働して、ウクライナから避難された方々へ阿倍野住宅管理センターの従事職員の寄付による生活用品や衣類などのバザーを開催しました。



平和の願いを込めて、当社職員が真心を込めた手作りのヒマワリ（ウクライナの国花）をたくさん飾りつけて会場を彩りました。
（市営住宅集会所にて実施）

当社職員の自宅にある電化製品や収納ケース、食器類、布団や毛布、衣服など、日常生活に欠かせない品々をたくさん持ちより、バザーに提供することができました。



大阪国際交流センターのご協力により、会場での通訳や参加者の名札、バザーの品々に母国語の翻訳表示をして頂きました。



提供しました品々の抽選を行うなど、関係者の皆様のご協力もありバザーを盛況のうちに終えることができました。

引続き、ウクライナから避難された方々へ、市営住宅での住まい方などの相談会の開催などを行うとともに、他の市営住宅においても入居者のコミュニティ活性化に繋がるイベントなどの支援を行っていますので、ご希望の自治会がありましたらお気軽に皆様の阿倍野住宅管理センターまでご相談ください。

自治会と協働したコミュニティ活性化の取組み

(住民の皆様のコミュニティ・居場所作りの提供)



「さろん」が始まりました。

平野住宅管理センター

令和4年11月25日から市営瓜破東第2住宅の自治会との協働の取組みとして「さろん」が始まりました。

当該住宅の自治会が市営住宅集会所を開放して、特に一人住まいの方を中心に部屋の外にいていただく事や身体や頭を動かす機会や楽しみを提供できる環境づくりを始められました。

お茶でも飲みながら、ゆったり、まったり、なごみに入居者の皆様が集います。



「さろん」 住民の皆様が シンプルで口にしやすく、覚えやすく、意味も分かりやすい 親しんで呼べる名称が名づけられました。

自治会の有志の方で、参加人数に関わらず月に一、二回の開催を目途に継続して開催することを目指しております。

飲み物を飲みながら
井戸端会議～ 囲碁・将棋 編み物など趣味手芸
趣味自慢、脳トレや体操、
時には歌舞音曲や講演などのイベントも開催します。



〇〇さんが世話してはるから、私も「さろん」
楽しみながら手伝おか！

今日「さろん」あるよ～ 一度行ってみよか！



この取組みが波及して市営住宅のコミュニティーが一層活性化し、入居者の皆様の自助・共助による充実した住宅ライフをお送りいただけるよう平野住宅管理センターでは、この活動に可能な限りの支援を行っていくこととしています。

是非うちの自治会でもというお話しがありましたら、いつでも皆様の平野住宅管理センターまでご相談ください。

市内3ヶ所の住宅管理センターでは、市営住宅のコミュニティ活性化に繋がるイベントなどの支援を行っていますので、ご希望の自治会がありましたらお気軽にご相談ください。

- 梅田住宅管理センター 電話：06 (6343) 5012
- 阿倍野住宅管理センター 電話：06 (6649) 1103
- 平野住宅管理センター 電話：06 (6703) 4236