

令和3年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和3年12月9日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
コーシャイツ諸口外32住宅長期修繕計画作成業務委託	2,658,000	2,038,000	(株)匠建設	2,650,000	R3.6.14	R3.6.14	1 回	落札決定
茨田諸口西住宅1～4号館屋上防水改修工事外4件設計委託	1,779,000	1,363,000	(有)双建社	1,516,000	R3.6.29	R3.6.29	1 回	落 札
長吉出戸西住宅1・2・4～6号館屋上防水改修工事外4件設計委託	1,647,000	1,262,000	(株)未来路建築設計	1,380,000	R3.6.29	R3.6.29	1 回	落 札
西島住宅22号館屋上防水改修工事外4件設計委託	1,398,000	1,072,000	(有)徳山建築事務所	1,136,000	R3.6.29	R3.6.29	1 回	落 札
井高野住宅7～9号館屋上防水改修工事外3件設計委託	1,262,000	967,000	(有)徳山建築事務所	976,000	R3.6.29	R3.6.29	1 回	落 札
住吉住宅2・4・8～11号館台所その他改修工事設計委託	931,000	713,000	(有)双建社	764,000	R3.7.2	R3.7.2	1 回	落 札
諸口北住宅1～3号館台所その他改修工事外1件設計委託	874,000	669,000	ナビ設計工房 渡部 修二	695,000	R3.7.2	R3.7.2	1 回	落 札
日本橋住宅4号館外壁改修その他工事外2件設計委託	2,707,000	2,073,000	(有)双建社	2,480,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
東淡路第3住宅1号館外壁改修その他工事外1件設計委託	2,050,000	1,570,000	(株)アイプラス設計事務所	2,000,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
我孫子第2住宅1・4・5号館外壁改修その他工事外2件設計委託	3,210,000	2,458,000	(有)一級建築士事務所キーノート	3,000,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
長吉第2住宅4・11・12号館外壁改修その他工事外3件設計委託	3,112,000	2,384,000	(株)未来路建築設計	2,400,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
放出東住宅2・3号館外壁改修その他工事外2件設計委託	2,946,000	2,256,000	(有)双建社	2,300,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
南津守第3住宅1・2号館外壁改修その他工事外2件設計委託	2,390,000	1,830,000	(株)アイジェック	2,050,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
泉尾住宅1～3号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託	2,697,000	2,066,000	(有)双建社	2,380,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札
井高野第2住宅1～6号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託	2,229,000	1,708,000	日積設計監理(株)	2,066,000	R3.7.9	R3.7.9	1 回	落 札

令和3年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和3年12月9日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
緑木住宅1号館外1住宅屋上防水改修工事外1件監理委託	858,000	657,000	日積設計監理(株)	714,000	R3.7.20	R3.7.29	1 回	落 札
大和田第3住宅6号館屋上防水改修工事外1件監理委託	572,000	438,000	シーズ建築事務所 星山 啓介	450,000	R3.7.20	R3.7.27	1 回	落 札
巽伊賀住宅1～4号館屋上防水改修工事外2件監理委託	938,000	718,000	アーキパークス一級建築士事務所 圓城 宏治	759,000	R3.8.3	R3.8.12	1 回	落 札
加美正覚寺東住宅3号館屋上防水改修工事外2件監理委託	969,000	742,000	一級建築士事務所 楽建 房 井上 博行	745,000	R3.8.6	R3.8.17	1 回	落 札
今津中住宅1号館台所その他改修工事外2件監理委託	2,371,000	1,815,000	(株)アイプラス設計事務所	2,100,000	R3.8.18	R3.8.30	1 回	落 札
住吉住宅12～16号館台所その他改修工事外1件監理委託	1,363,000	1,043,000	シーズ建築事務所 星山 啓介	1,300,000	R3.8.18	R3.8.30	1 回	落 札
今福南第2住宅1号館屋上防水改修工事外2件監理委託	938,000	718,000	(有)徳山建築事務所	718,000	R3.9.8	R3.9.10	1 回	落 札
井高野第6住宅4・5号館屋上防水改修工事外2件監理委託	1,128,000	864,000	アーキパークス一級建築士事務所 圓城 宏治	894,000	R3.9.27	R3.9.28	1 回	落 札
御幣島東住宅1号館外壁改修その他工事外4件設計委託	4,296,000	3,290,000	(株)未来路建築設計	4,296,000	R3.10.4	R3.10.4	3 回	落札決定
瓜破東第2住宅4号館外壁改修その他工事外4件設計委託	3,958,000	3,031,000	(有)双建社	3,950,000	R3.10.4	R3.10.4	1 回	落札決定
放出西住宅1～4号館外壁改修その他工事外3件設計委託	—	—	—	—	R3.10.4	—	入札不調	
南住吉第1住宅1・5号館外壁改修その他工事外3件設計委託	3,122,000	2,391,000	(有)徳山建築事務所	3,120,000	R3.10.4	R3.10.4	1 回	落札決定
東淡路第2住宅1号館外壁改修その他工事外3件設計委託	2,463,000	1,887,000	(有)徳山建築事務所	2,463,000	R3.10.4	R3.10.4	1 回	落札決定
大桐住宅4～6号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託	2,411,000	1,847,000	日積設計監理(株)	2,400,000	R3.10.4	R3.10.4	1 回	落札決定
長吉出戸西住宅12～16号館外壁部分改修その他工事外4件設計委託	—	—	—	—	R3.10.4	—	入札不調	

令和3年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

令和3年12月9日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [税 抜]	最低制限価格 [税 抜]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [税 抜]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
鶴ヶ丘住宅1～5号館外壁改修その他工事外1件設計委託	2,311,000	1,770,000	(株)未来路建築設計	2,310,000	R3.10.15	R3.10.15	3 回	落札決定
南港中住宅44号館屋上防水改修工事外1件監理委託	616,000	472,000	一級建築士事務所 楽建 房 井上 博行	580,000	R3.10.15	R3.10.15	1 回	落 札
日本橋住宅3号館屋上防水改修工事外1件監理委託	572,000	438,000	シーズ建築事務所 星山 啓介	550,000	R3.10.15	R3.10.20	1 回	落 札
今津中住宅1～3号館屋上防水改修工事外2件設計委託	1,172,000	898,000	野本設計工房 野本 高裕	1,170,000	R3.10.29	R3.10.29	3 回	落札決定
放出東住宅4～8号館屋上防水改修工事外2件設計委託	1,064,000	815,000	(株)アイプラス設計事務所	1,040,000	R3.10.29	R3.10.29	2 回	落 札
鶴見住宅2～7号館屋上防水改修工事外1件設計委託	957,000	733,000	野本設計工房 野本 高裕	955,000	R3.10.29	R3.10.29	3 回	落札決定
瑞光第2住宅1～3号館屋上防水改修工事外2件設計委託	950,000	728,000	(株)アイプラス設計事務所	900,000	R3.10.29	R3.10.29	1 回	落 札
堂ヶ芝住宅11号館屋上防水改修工事外2件監理委託	858,000	657,000	一級建築士事務所 楽建 房 井上 博行	700,000	R3.10.15	R3.10.26	1 回	落 札
友洲住宅1・2号館屋上防水改修工事外2件監理委託	1,095,000	839,000	シーズ建築事務所 星山 啓介	950,000	R3.10.22	R3.10.29	1 回	落 札
御幣島住宅1・2号館屋上防水改修工事外2件監理委託	858,000	657,000	(株)エスディーネットワーク	670,000	R3.11.15	R3.11.24	1 回	落 札
鶴見住宅8号館屋上防水改修工事外1件監理委託	616,000	472,000	(株)エスディーネットワーク	586,000	R3.11.15	R3.11.22	1 回	落 札
西喜連第4住宅1・5号館屋上防水改修工事監理委託	286,000	219,000	(株)ナビ設計工房	244,000	R3.11.26	R3.12.6	1 回	落 札