

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成31年3月22日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [ 税 抜 ]	最低制限価格 [ 税 抜 ]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [ 税 抜 ]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
中津守住宅(1・2号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	400,000	320,000	(株)施設工学研究所	400,000	H30.5.25	H30.5.25	1 回	落 札
大桐住宅(5号館)排水管改修工事外1件設計委託	1,636,000	1,254,000	(株)旭設備計画	1,600,000	H30.6.14	H30.6.14	1 回	落 札
鶴見北住宅(5号館)排水管改修工事設計委託	1,260,000	966,000	(株)本岡設計	1,250,000	H30.6.14	H30.6.14	3 回	落札決定
中加賀屋住宅(9号館)排水管改修工事設計委託	504,000	386,000	(株)西都設備設計	500,000	H30.6.14	H30.6.14	2 回	落札決定
歌島第2住宅(2号館)排水管改修工事設計委託	756,000	579,000	(株)水工社	750,000	H30.6.14	H30.6.14	2 回	落札決定
加島南第2住宅(3号館)外5住宅避雷設備改修工事設計委託	—	—	—	—	H30.6.14	—	入札不調	
八幡屋第2住宅(4号館)外3住宅避雷設備改修工事設計委託	—	—	—	—	H30.6.14	—	入札不調	
北江口第2住宅浴室改善給水衛生設備工事外1件監理委託	614,000	491,000	(株)シンセイ設計事務所	600,000	H30.6.14	H30.6.14	2 回	落 札
瓜破西第2住宅(1号館)給水管改修工事外1件設計委託	1,888,000	1,447,000	(株)日本設備総合研究所	1,850,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落札決定
新北島住宅(3号館)給水管改修工事外1件設計委託	1,764,000	1,352,000	(株)三省設備設計事務所	1,760,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落札決定
高松住宅(2・3号館)給水管改修工事設計委託	1,512,000	1,159,000	(株)トリ設備計画	1,510,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落札決定
加美長沢住宅(1・2号館)給水管改修工事設計委託	1,512,000	1,159,000	(株)三協設計事務所	1,510,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落 札
住吉住宅(6・7号館)給水管改修工事設計委託	1,260,000	966,000	(株)鈴木設備研究所	1,250,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落札決定
毛馬住宅(1号館)給水管改修工事設計委託	880,000	674,000	(株)中央設備コンサルタント	880,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落札決定
加美神明第2住宅(2号館)給水管改修工事設計委託	780,000	598,000	(株)創英設計	780,000	H30.6.19	H30.6.19	2 回	落札決定
我孫子南住宅6・7号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託	1,292,000	1,033,000	(株)アスト設備研究所	1,290,000	H30.6.14	H30.6.22	1 回	落 札

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成31年3月22日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [ 税 抜 ]	最低制限価格 [ 税 抜 ]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [ 税 抜 ]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
御幣島住宅(1・2号館)外1住宅各戸分電盤改修工事監理委託	900,000	720,000	(株)施設工学研究所	898,000	H30.6.25	H30.6.25	1 回	落 札
鳴野住宅(3～5号館)各戸分電盤改修工事監理委託	542,000	433,000	アールイーマネジメント(株)	530,000	H30.7.4	H30.7.4	1 回	落 札
加美北住宅(1・2号館)各戸分電盤改修工事監理委託	542,000	433,000	(株)西都設備設計	540,000	H30.6.25	H30.7.3	1 回	落 札
波除第2住宅(5～8号館)各戸分電盤改修工事監理委託	612,000	489,000	(株)本岡設計	600,000	H30.6.25	H30.7.5	1 回	落 札
南住吉第1住宅(3号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	754,000	603,000	(株)水工社	750,000	H30.7.4	H30.7.9	1 回	落 札
大浪橋住宅(2・3号館)各戸分電盤改修工事監理委託	472,000	377,000	アールイーマネジメント(株)	460,000	H30.7.4	H30.7.9	1 回	落 札
長吉出戸西住宅(1～6号館)各戸分電盤改修工事設計委託	898,000	693,000	(株)三省設備設計事務所	890,000	H30.7.19	H30.7.19	2 回	落札決定
加美北第3住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事外1件監理委託	1,510,000	1,208,000	(株)三協設計事務所	1,490,000	H30.7.19	H30.7.19	1 回	落 札
加美東第1住宅4・6号館外壁改修その他工事(避雷設備)外3件監理委託	974,000	779,000	(株)シンセイ設計事務所	970,000	H30.7.19	H30.7.20	1 回	落 札
西喜連第3住宅5・6号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	526,000	420,000	(株)日本設備総合研究所	510,000	H30.7.19	H30.7.23	1 回	落 札
加島南第2住宅2号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託	684,000	547,000	(株)日本設備総合研究所	660,000	H30.7.19	H30.7.24	1 回	落 札
長吉出戸南第1住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	748,000	598,000	(株)トリ設備計画	730,000	H30.7.19	H30.7.25	1 回	落 札
長吉第2住宅(1～3号館)排水管改修工事監理委託	1,554,000	1,243,000	(株)施設工学研究所	1,550,000	H30.8.8	H30.8.8	1 回	落 札
茨田大宮住宅(18号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	538,000	430,000	(株)本岡設計	535,000	H30.8.8	H30.8.8	1 回	落 札
北江口第2住宅(1・3号館)排水管改修工事監理委託	1,178,000	942,000	(株)西都設備設計	1,170,000	H30.8.8	H30.8.8	1 回	落 札
長居第2住宅(1・2・4・5号館)排水管改修工事監理委託	846,000	676,000	(株)本岡設計	840,000	H30.8.8	H30.8.8	1 回	落 札

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成31年3月22日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [ 税 抜 ]	最低制限価格 [ 税 抜 ]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [ 税 抜 ]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
塩草第3住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託	622,000	497,000	(株)水工社	620,000	H30.8.8	H30.8.10	1 回	落 札
高見住宅51・52号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	700,000	560,000	(株)水工社	695,000	H30.8.8	H30.8.17	1 回	落 札
北加賀屋第5住宅(1号館)給水管改修工事監理委託	846,000	676,000	(株)中央設備コンサルタント	840,000	H30.8.20	H30.8.20	1 回	落 札
上住吉住宅(3号館)排水管改修工事監理委託	522,000	417,000	(株)中央設備コンサルタント	520,000	H30.8.20	H30.8.23	1 回	落 札
出来島住宅(1・2号館)外6住宅各戸分電盤改修工事設計委託	3,011,000	2,323,000	(株)潮設備コンサルタント	3,000,000	H30.9.3	H30.9.3	2 回	落札決定
小林住宅(3～5号館)外5住宅各戸分電盤改修工事設計委託	2,691,000	2,075,000	(株)トリ設備計画	2,650,000	H30.9.3	H30.9.3	2 回	落札決定
古市東住宅(6・7号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	744,000	595,000	(株)三協設計事務所	740,000	H30.9.3	H30.9.3	1 回	落 札
御幸住宅(1～3号館)給水管改修工事監理委託	1,400,000	1,120,000	(株)アスト設備研究所	1,390,000	H30.9.11	H30.9.11	1 回	落 札
三軒家住宅(7・9号館)給水管改修工事監理委託	1,124,000	899,000	(株)鈴木設備研究所	1,100,000	H30.9.11	H30.9.11	1 回	落 札
大和川住宅(9～12・16～21号館)各戸分電盤改修工事監理委託	542,000	433,000	(株)三省設備設計事務所	540,000	H30.9.11	H30.9.11	1 回	落 札
西栄住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託	766,000	612,000	アールイーマネジメント(株)	760,000	H30.9.11	H30.9.11	1 回	落 札
住吉住宅(9・11・14・16号館)各戸分電盤改修工事監理委託	410,000	328,000	(株)三省設備設計事務所	410,000	H30.9.11	H30.9.11	1 回	落 札
東加賀屋住宅(2号館)外2住宅各戸分電盤改修工事監理委託	1,334,000	1,067,000	(株)水工社	1,330,000	H30.9.11	H30.9.11	2 回	落 札
南津守第1住宅1・2号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	588,000	470,000	(株)施設工学研究所	588,000	H30.9.11	H30.9.14	2 回	落 札
古市東住宅1・2・5号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	608,000	486,000	(株)施設工学研究所	605,000	H30.9.11	H30.9.21	1 回	落 札
北江口第2住宅(1～12号館)各戸分電盤改修工事設計委託	2,095,000	1,606,000	(株)トリ設備計画	2,080,000	H30.10.5	H30.10.5	2 回	落札決定

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成31年3月22日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [ 税 抜 ]	最低制限価格 [ 税 抜 ]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [ 税 抜 ]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
長吉出戸西住宅(7~24号館)各戸分電盤改修工事設計委託	2,095,000	1,606,000	(株)鈴木設備研究所	2,050,000	H30.10.5	H30.10.5	2 回	落札決定
加美南住宅(1号館)外5住宅自動火災報知設備改修工事設計委託	1,603,000	1,229,000	(株)三協設計事務所	1,600,000	H30.10.5	H30.10.5	2 回	落札決定
浪速西第3住宅(2号館)外6住宅自動火災報知設備改修工事設計委託	1,500,000	1,150,000	(株)水工社	1,500,000	H30.10.5	H30.10.5	2 回	落札決定
加島南第2住宅(3号館)外5住宅避雷設備改修工事設計委託-2	1,629,000	1,249,000	(株)鈴木設備研究所	1,360,000	H30.10.5	H30.10.5	1 回	落 札
八幡屋第2住宅(4号館)外3住宅避雷設備改修工事設計委託-2	931,000	713,000	(株)三省設備設計事務所	750,000	H30.10.5	H30.10.5	1 回	落 札
日本橋西住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	662,000	529,000	(株)三省設備設計事務所	660,000	H30.10.5	H30.10.10	1 回	落 札
大野住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	452,000	361,000	(株)三協設計事務所	450,000	H30.10.23	H30.10.26	1 回	落 札
小林住宅(1・2号館)給水管改修工事設計委託	1,420,000	1,088,000	(株)三協設計事務所	1,420,000	H30.11.22	H30.11.22	2 回	落札決定
城北住宅(12・13号館)給水管改修工事設計委託	1,137,000	871,000	(株)水工社	1,130,000	H30.11.22	H30.11.22	2 回	落札決定
柏里第2住宅(1号館)給水管改修工事設計委託	904,000	693,000	(株)三省設備設計事務所	850,000	H30.11.22	H30.11.22	1 回	落 札
三先住宅(10号館)給水管改修工事監理委託	1,654,000	1,323,000	(株)トリ設備計画	1,650,000	H30.11.22	H30.11.22	1 回	落 札
鳴野住宅(1・2号館)給水管改修工事監理委託	1,192,000	953,000	(株)中央設備コンサルタント	1,180,000	H30.11.22	H30.11.22	1 回	落 札
鶴町第6住宅(7号館)給水管改修工事監理委託	930,000	744,000	(株)シンセイ設計事務所	920,000	H30.11.22	H30.11.27	1 回	落 札
市営住宅消防用設備等プロット図設計委託	360,000	276,000	(株)トリ設備計画	360,000	H30.12.6	H30.12.6	2 回	落札決定
北江口第2住宅浴室改善給水衛生設備工事(後期)外1件監理委託	540,000	432,000	(株)シンセイ設計事務所	540,000	H30.12.28	H30.12.28	1 回	落 札
瓜破東第1住宅5号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託	1,020,000	816,000	(株)水工社	1,020,000	H31.2.1	H31.2.1	1 回	落 札

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成31年3月22日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

案 件 名 称	予 定 価 格 [ 税 抜 ]	最低制限価格 [ 税 抜 ]	契 約 の 相 手 方	落 札 金 額 [ 税 抜 ]	入 札 日	契 約 日	入 札 経 緯	
浪速第6住宅2号館外壁改修その他工事(避雷設備)外4件監理委託	1,292,000	1,033,000	(株)トリ設備計画	1,290,000	H31.2.1	H31.2.4	1 回	落 札
南住吉第1住宅3号館外壁改修その他工事(避雷設備)外3件監理委託	830,000	664,000	(株)水工社	828,000	H31.2.1	H31.2.7	1 回	落 札
御崎住宅(4・10号館)給水管改修工事監理委託	1,146,000	916,000	(株)西都設備設計	1,145,000	H31.2.5	H31.2.7	1 回	落 札
西島東住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外3件監理委託	892,000	713,000	(株)トリ設備計画	890,000	H31.2.1	H31.2.12	1 回	落 札
井高野住宅7号館外壁改修その他工事(避雷設備)監理委託	206,000	164,000	(株)水工社	205,000	H31.2.1	H31.2.13	1 回	落 札
南江口第1住宅(1・2号館)給水管改修工事監理委託	1,338,000	1,070,000	(株)アスト設備研究所	1,330,000	H31.2.14	H31.2.14	1 回	落 札
西喜連第3住宅(1・2号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	766,000	612,000	(株)旭設備計画	760,000	H31.3.1	H31.3.1	1 回	落 札
茨田大宮第2住宅(22～24号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	756,000	604,000	(株)旭設備計画	740,000	H31.3.1	H31.3.1	1 回	落 札
南江口第2住宅(1・2号館)外1住宅各戸分電盤改修工事監理委託	1,130,000	904,000	(株)三協設計事務所	1,130,000	H31.3.7	H31.3.7	1 回	落 札
八幡屋第2住宅(4号館)給水管改修工事監理委託	1,678,000	1,342,000	(株)施設工学研究所	1,675,000	H31.3.7	H31.3.7	1 回	落 札
南港中住宅(21・31号館)各戸分電盤改修工事監理委託	580,000	464,000	アールイーマネジメント(株)	570,000	H31.3.7	H31.3.7	1 回	落 札
茨田大宮第3住宅(4～7号館)自動火災報知設備改修工事監理委託	766,000	612,000	アールイーマネジメント(株)	750,000	H31.3.7	H31.3.7	1 回	落 札
御幸住宅(1～3号館)外10住宅避雷設備改修工事設計委託	3,129,000	2,399,000	(株)三協設計事務所	3,120,000	H31.3.15	H31.4.1	2 回	落札決定
長柄第2住宅(1号館)外4住宅避雷設備改修工事設計委託	2,248,000	1,723,000	(株)鈴木設備研究所	2,220,000	H31.3.15	H31.4.1	2 回	落札決定
長吉六反第1住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託	414,000	331,000	(株)トリ設備計画	410,000	H31.3.15	H31.3.18	1 回	落 札