

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成30年12月28日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

| 案 件 名 称                      | 予 定 価 格<br>[ 税 抜 ] | 最低制限価格<br>[ 税 抜 ] | 契 約 の 相 手 方    | 落 札 金 額<br>[ 税 抜 ] | 入 札 日    | 契 約 日    | 入 札 経 緯 |      |
|------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------|----------|----------|---------|------|
| 中津守住宅(1・2号館)自動火災報知設備改修工事監理委託 | 400,000            | 320,000           | (株)施設工学研究所     | 400,000            | H30.5.25 | H30.5.25 | 1 回     | 落 札  |
| 大桐住宅(5号館)排水管改修工事外1件設計委託      | 1,636,000          | 1,254,000         | (株)旭設備計画       | 1,600,000          | H30.6.14 | H30.6.14 | 1 回     | 落 札  |
| 鶴見北住宅(5号館)排水管改修工事設計委託        | 1,260,000          | 966,000           | (株)本岡設計        | 1,250,000          | H30.6.14 | H30.6.14 | 3 回     | 落札決定 |
| 中加賀屋住宅(9号館)排水管改修工事設計委託       | 504,000            | 386,000           | (株)西都設備設計      | 500,000            | H30.6.14 | H30.6.14 | 2 回     | 落札決定 |
| 歌島第2住宅(2号館)排水管改修工事設計委託       | 756,000            | 579,000           | (株)水工社         | 750,000            | H30.6.14 | H30.6.14 | 2 回     | 落札決定 |
| 加島南第2住宅(3号館)外5住宅避雷設備改修工事設計委託 | —                  | —                 | —              | —                  | H30.6.14 | —        | 入札不調    |      |
| 八幡屋第2住宅(4号館)外3住宅避雷設備改修工事設計委託 | —                  | —                 | —              | —                  | H30.6.14 | —        | 入札不調    |      |
| 北江口第2住宅浴室改善給水衛生設備工事外1件監理委託   | 614,000            | 491,000           | (株)シンセイ設計事務所   | 600,000            | H30.6.14 | H30.6.14 | 2 回     | 落 札  |
| 瓜破西第2住宅(1号館)給水管改修工事外1件設計委託   | 1,888,000          | 1,447,000         | (株)日本設備総合研究所   | 1,850,000          | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落札決定 |
| 新北島住宅(3号館)給水管改修工事外1件設計委託     | 1,764,000          | 1,352,000         | (株)三省設備設計事務所   | 1,760,000          | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落札決定 |
| 高松住宅(2・3号館)給水管改修工事設計委託       | 1,512,000          | 1,159,000         | (株)トリ設備計画      | 1,510,000          | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落札決定 |
| 加美長沢住宅(1・2号館)給水管改修工事設計委託     | 1,512,000          | 1,159,000         | (株)三協設計事務所     | 1,510,000          | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落 札  |
| 住吉住宅(6・7号館)給水管改修工事設計委託       | 1,260,000          | 966,000           | (株)鈴木設備研究所     | 1,250,000          | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落札決定 |
| 毛馬住宅(1号館)給水管改修工事設計委託         | 880,000            | 674,000           | (株)中央設備コンサルタント | 880,000            | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落札決定 |
| 加美神明第2住宅(2号館)給水管改修工事設計委託     | 780,000            | 598,000           | (株)創英設計        | 780,000            | H30.6.19 | H30.6.19 | 2 回     | 落札決定 |

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成30年12月28日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

| 案 件 名 称                            | 予 定 価 格<br>[ 税 抜 ] | 最低制限価格<br>[ 税 抜 ] | 契 約 の 相 手 方    | 落 札 金 額<br>[ 税 抜 ] | 入 札 日    | 契 約 日    | 入 札 経 緯 |      |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------|----------|----------|---------|------|
| 我孫子南住宅6・7号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託  | 1,292,000          | 1,033,000         | (株)アスト設備研究所    | 1,290,000          | H30.6.14 | H30.6.22 | 1 回     | 落 札  |
| 御幣島住宅(1・2号館)外1住宅各戸分電盤改修工事監理委託      | 900,000            | 720,000           | (株)施設工学研究所     | 898,000            | H30.6.25 | H30.6.25 | 1 回     | 落 札  |
| 鳴野住宅(3～5号館)各戸分電盤改修工事監理委託           | 542,000            | 433,000           | アールイーマネジメント(株) | 530,000            | H30.7.4  | H30.7.4  | 1 回     | 落 札  |
| 加美北住宅(1・2号館)各戸分電盤改修工事監理委託          | 542,000            | 433,000           | (株)西都設備設計      | 540,000            | H30.6.25 | H30.7.3  | 1 回     | 落 札  |
| 波除第2住宅(5～8号館)各戸分電盤改修工事監理委託         | 612,000            | 489,000           | (株)本岡設計        | 600,000            | H30.6.25 | H30.7.5  | 1 回     | 落 札  |
| 南住吉第1住宅(3号館)自動火災報知設備改修工事監理委託       | 754,000            | 603,000           | (株)水工社         | 750,000            | H30.7.4  | H30.7.9  | 1 回     | 落 札  |
| 大浪橋住宅(2・3号館)各戸分電盤改修工事監理委託          | 472,000            | 377,000           | アールイーマネジメント(株) | 460,000            | H30.7.4  | H30.7.9  | 1 回     | 落 札  |
| 長吉出戸西住宅(1～6号館)各戸分電盤改修工事設計委託        | 898,000            | 693,000           | (株)三省設備設計事務所   | 890,000            | H30.7.19 | H30.7.19 | 2 回     | 落札決定 |
| 加美北第3住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事外1件監理委託    | 1,510,000          | 1,208,000         | (株)三協設計事務所     | 1,490,000          | H30.7.19 | H30.7.19 | 1 回     | 落 札  |
| 加美東第1住宅4・6号館外壁改修その他工事(避雷設備)外3件監理委託 | 974,000            | 779,000           | (株)シンセイ設計事務所   | 970,000            | H30.7.19 | H30.7.20 | 1 回     | 落 札  |
| 西喜連第3住宅5・6号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託 | 526,000            | 420,000           | (株)日本設備総合研究所   | 510,000            | H30.7.19 | H30.7.23 | 1 回     | 落 札  |
| 加島南第2住宅2号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託   | 684,000            | 547,000           | (株)日本設備総合研究所   | 660,000            | H30.7.19 | H30.7.24 | 1 回     | 落 札  |
| 長吉出戸南第1住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事監理委託     | 748,000            | 598,000           | (株)トリ設備計画      | 730,000            | H30.7.19 | H30.7.25 | 1 回     | 落 札  |
| 長吉第2住宅(1～3号館)排水管改修工事監理委託           | 1,554,000          | 1,243,000         | (株)施設工学研究所     | 1,550,000          | H30.8.8  | H30.8.8  | 1 回     | 落 札  |
| 茨田大宮住宅(18号館)自動火災報知設備改修工事監理委託       | 538,000            | 430,000           | (株)本岡設計        | 535,000            | H30.8.8  | H30.8.8  | 1 回     | 落 札  |

平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成30年12月28日

【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

| 案 件 名 称                           | 予 定 価 格<br>[ 税 抜 ] | 最低制限価格<br>[ 税 抜 ] | 契 約 の 相 手 方    | 落 札 金 額<br>[ 税 抜 ] | 入 札 日    | 契 約 日    | 入 札 経 緯 |      |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------|----------|----------|---------|------|
| 北江口第2住宅(1・3号館)排水管改修工事監理委託         | 1,178,000          | 942,000           | (株)西都設備設計      | 1,170,000          | H30.8.8  | H30.8.8  | 1 回     | 落 札  |
| 長居第2住宅(1・2・4・5号館)排水管改修工事監理委託      | 846,000            | 676,000           | (株)本岡設計        | 840,000            | H30.8.8  | H30.8.8  | 1 回     | 落 札  |
| 塩草第3住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託   | 622,000            | 497,000           | (株)水工社         | 620,000            | H30.8.8  | H30.8.10 | 1 回     | 落 札  |
| 高見住宅51・52号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託 | 700,000            | 560,000           | (株)水工社         | 695,000            | H30.8.8  | H30.8.17 | 1 回     | 落 札  |
| 北加賀屋第5住宅(1号館)給水管改修工事監理委託          | 846,000            | 676,000           | (株)中央設備コンサルタント | 840,000            | H30.8.20 | H30.8.20 | 1 回     | 落 札  |
| 上住吉住宅(3号館)排水管改修工事監理委託             | 522,000            | 417,000           | (株)中央設備コンサルタント | 520,000            | H30.8.20 | H30.8.23 | 1 回     | 落 札  |
| 出来島住宅(1・2号館)外6住宅各戸分電盤改修工事設計委託     | 3,011,000          | 2,323,000         | (株)潮設備コンサルタント  | 3,000,000          | H30.9.3  | H30.9.3  | 2 回     | 落札決定 |
| 小林住宅(3～5号館)外5住宅各戸分電盤改修工事設計委託      | 2,691,000          | 2,075,000         | (株)トリ設備計画      | 2,650,000          | H30.9.3  | H30.9.3  | 2 回     | 落札決定 |
| 古市東住宅(6・7号館)自動火災報知設備改修工事監理委託      | 744,000            | 595,000           | (株)三協設計事務所     | 740,000            | H30.9.3  | H30.9.3  | 1 回     | 落 札  |
| 御幸住宅(1～3号館)給水管改修工事監理委託            | 1,400,000          | 1,120,000         | (株)アスト設備研究所    | 1,390,000          | H30.9.11 | H30.9.11 | 1 回     | 落 札  |
| 三軒家住宅(7・9号館)給水管改修工事監理委託           | 1,124,000          | 899,000           | (株)鈴木設備研究所     | 1,100,000          | H30.9.11 | H30.9.11 | 1 回     | 落 札  |
| 大和川住宅(9～12・16～21号館)各戸分電盤改修工事監理委託  | 542,000            | 433,000           | (株)三省設備設計事務所   | 540,000            | H30.9.11 | H30.9.11 | 1 回     | 落 札  |
| 西栄住宅1号館外壁改修その他工事(避雷設備)外2件監理委託     | 766,000            | 612,000           | アールイーマネジメント(株) | 760,000            | H30.9.11 | H30.9.11 | 1 回     | 落 札  |
| 住吉住宅(9・11・14・16号館)各戸分電盤改修工事監理委託   | 410,000            | 328,000           | (株)三省設備設計事務所   | 410,000            | H30.9.11 | H30.9.11 | 1 回     | 落 札  |
| 東加賀屋住宅(2号館)外2住宅各戸分電盤改修工事監理委託      | 1,334,000          | 1,067,000         | (株)水工社         | 1,330,000          | H30.9.11 | H30.9.11 | 2 回     | 落 札  |

# 平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成30年12月28日

## 【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

| 案 件 名 称                            | 予 定 価 格<br>[ 税 抜 ] | 最低制限価格<br>[ 税 抜 ] | 契 約 の 相 手 方    | 落 札 金 額<br>[ 税 抜 ] | 入 札 日     | 契 約 日     | 入 札 経 緯 |      |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------|-----------|-----------|---------|------|
| 南津守第1住宅1・2号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託 | 588,000            | 470,000           | (株)施設工学研究所     | 588,000            | H30.9.11  | H30.9.14  | 2 回     | 落 札  |
| 古市東住宅1・2・5号館外壁改修その他工事(避雷設備)外1件監理委託 | 608,000            | 486,000           | (株)施設工学研究所     | 605,000            | H30.9.11  | H30.9.21  | 1 回     | 落 札  |
| 北江口第2住宅(1~12号館)各戸分電盤改修工事設計委託       | 2,095,000          | 1,606,000         | (株)トリ設備計画      | 2,080,000          | H30.10.5  | H30.10.5  | 2 回     | 落札決定 |
| 長吉出戸西住宅(7~24号館)各戸分電盤改修工事設計委託       | 2,095,000          | 1,606,000         | (株)鈴木設備研究所     | 2,050,000          | H30.10.5  | H30.10.5  | 2 回     | 落札決定 |
| 加美南住宅(1号館)外5住宅自動火災報知設備改修工事設計委託     | 1,603,000          | 1,229,000         | (株)三協設計事務所     | 1,600,000          | H30.10.5  | H30.10.5  | 2 回     | 落札決定 |
| 浪速西第3住宅(2号館)外6住宅自動火災報知設備改修工事設計委託   | 1,500,000          | 1,150,000         | (株)水工社         | 1,500,000          | H30.10.5  | H30.10.5  | 2 回     | 落札決定 |
| 加島南第2住宅(3号館)外5住宅避雷設備改修工事設計委託-2     | 1,629,000          | 1,249,000         | (株)鈴木設備研究所     | 1,360,000          | H30.10.5  | H30.10.5  | 1 回     | 落 札  |
| 八幡屋第2住宅(4号館)外3住宅避雷設備改修工事設計委託-2     | 931,000            | 713,000           | (株)三省設備設計事務所   | 750,000            | H30.10.5  | H30.10.5  | 1 回     | 落 札  |
| 日本橋西住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事監理委託        | 662,000            | 529,000           | (株)三省設備設計事務所   | 660,000            | H30.10.5  | H30.10.10 | 1 回     | 落 札  |
| 大野住宅(1号館)自動火災報知設備改修工事監理委託          | 452,000            | 361,000           | (株)三協設計事務所     | 450,000            | H30.10.23 | H30.10.26 | 1 回     | 落 札  |
| 小林住宅(1・2号館)給水管改修工事設計委託             | 1,420,000          | 1,088,000         | (株)三協設計事務所     | 1,420,000          | H30.11.22 | H30.11.22 | 2 回     | 落札決定 |
| 城北住宅(12・13号館)給水管改修工事設計委託           | 1,137,000          | 871,000           | (株)水工社         | 1,130,000          | H30.11.22 | H30.11.22 | 2 回     | 落札決定 |
| 柏里第2住宅(1号館)給水管改修工事設計委託             | 904,000            | 693,000           | (株)三省設備設計事務所   | 850,000            | H30.11.22 | H30.11.22 | 1 回     | 落 札  |
| 三先住宅(10号館)給水管改修工事監理委託              | 1,654,000          | 1,323,000         | (株)トリ設備計画      | 1,650,000          | H30.11.22 | H30.11.22 | 1 回     | 落 札  |
| 鳴野住宅(1・2号館)給水管改修工事監理委託             | 1,192,000          | 953,000           | (株)中央設備コンサルタント | 1,180,000          | H30.11.22 | H30.11.22 | 1 回     | 落 札  |

# 平成30年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成30年12月28日

## 【設計・監理業務委託(設備)】

(単位：円)

| 案 件 名 称                            | 予 定 価 格<br>[ 税 抜 ] | 最低制限価格<br>[ 税 抜 ] | 契 約 の 相 手 方  | 落 札 金 額<br>[ 税 抜 ] | 入 札 日     | 契 約 日     | 入 札 経 緯 |      |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|--------------------|-----------|-----------|---------|------|
| 鶴町第6住宅(7号館)給水管改修工事監理委託             | 930,000            | 744,000           | (株)シンセイ設計事務所 | 920,000            | H30.11.22 | H30.11.27 | 1 回     | 落 札  |
| 市営住宅消防用設備等プロット図設計委託                | 360,000            | 276,000           | (株)トリ設備計画    | 360,000            | H30.12.6  | H30.12.6  | 2 回     | 落札決定 |
| 北江口第2住宅浴室改善給水衛生設備工事(後期)外1件<br>監理委託 | 540,000            | 432,000           | (株)シンセイ設計事務所 | 540,000            | H30.12.28 | H30.12.28 | 1 回     | 落 札  |