

# 癒される、 とき。

ここちいい暮らし  
大阪市住まい公社の賃貸住宅  
オータムキャンペーン  
Autumn CAMPAIGN



平成29年11月24日(金)までにご契約された方が対象です。

**特典1 家賃キャッシュバック!**

**最大90万円** 月額25,000円×36か月

- 家賃（入居者負担額）から月額5,000円～25,000円×24か月・36か月キャッシュバックをいたします。
- キャッシュバックの開始時期は、契約月の翌月から対象となります。
- キャッシュバックの支払時期は年2回（3月末日・9月末日）です。

【キャッシュバック支払いの条件】  
公社指定の保証会社との契約が必要となります。  
キャッシュバック支払いの3月末・9月末に 入居を続けていること

**特典2 子育て住宅限定 最大**  
**1万円×24か月**

- 小学校6年生までのお子様がいいらっしゃる世帯または入居後に出産等により資格要件を満たすこととなった場合に適用されます。
- キャンペーンの家賃キャッシュバックまたは新婚家賃補助制度と併用できます。支払条件は【特典1】と同じです。

【対象団地】  
コーシャハイツ高見36・37・38  
コーシャハイツ高殿 コーシャハイツ港2号棟  
コーシャハイツ苅田 コーシャハイツ喜連西  
コーシャハイツ相生

**特典3 敷金不要**

**家賃の3か月分 → 0円**

公社すまいりんぐ 民間すまいりんぐ（借上型）一般賃貸

通常の敷金は家賃（契約家賃）の3か月分ですが、上記期間中にご契約され、なおかつ公社指定の保証会社をご利用いただいた方は敷金0円となります。

※民間すまいりんぐ（借上型）をご契約された方で、公社の管理期間終了後も引き続きご入居の場合は通常の敷金を認定事業者にお支払いいただく場合があります。

**特典4 駐車場割引** **コーシャハイツ限定**

**敷金・使用料 3か月分 → 0円**

駐車場をご契約される場合、通常の敷金は使用料の3か月分が必要ですが、キャンペーン期間中に**住宅と併せて**ご契約された場合は敷金が0円となります。  
※住宅契約日以降に駐車場を契約された場合は対象となりません。

駐車場使用料は、契約月の翌月から当初の3か月間 0円です。

⚠️ 駐車場の空きがない場合は対象なりません。（空き待ち登録は対象外）

■一部の住宅（リノベーション・管理受託等）と高齢者向け賃貸住宅・市営住宅は除きます。  
ただし、【特典4】はリノベーション・高齢者向け住宅も対象となります。  
■コーシャハイツの同一住宅内で転居される場合は【特典1・2・4】及び引っ越し祝い金は対象外となります。



募集担当専用  
**06-6882-9000**  
大阪市住まい公社



# 癒される、とき。

ここちいい暮らし

大阪市住まい公社の賃貸住宅  
オータムキャンペーン  
Autumn CAMPAIGN

対象住戸とキャッシュバック金額は各物件の空室状況でご確認ください。

行政区	マンション名	キャッシュバック金額 月額×期間	子育て キャッ シュ バッ ク	Wi-fi 設置	駐車場 敷金 0円 使用料3か月	入居 資格	敷金割引 家賃の3か月分 ➔ 0円
此花区	コーシャハイツ高見36	10,000円×24か月	●		●	☆	全 住 戸 対 象
	コーシャハイツ高見37	10,000円×24か月	●	●	●	☆	
	コーシャハイツ高見38	15,000円・20,000円×24か月	●		●	☆	
旭区	コーシャハイツ高殿	20,000円×24か月	●		●	☆	
港区	コーシャハイツ港2号棟	10,000円・15,000円×24か月	●		●	☆	
鶴見区	ヴィザージュ鶴見緑地	※1 15,000円・20,000円×平成30年3月末まで					
	パール・ブラージュ鶴見緑地	※1 15,000円・20,000円×24か月					
生野区	ピアレゾン新今里	※1 20,000円・25,000円×平成30年11月末まで					
	ヒカリコート巽	※1 20,000円・25,000円×平成31年1月末まで					
阿倍野区	コーシャハイツ相生	5,000円～20,000円×24か月or36か月	●		●	☆	
	あべのクオレ	20,000円・25,000円×24か月or36か月				一般	
住吉区	KMコートあびこ	※1 20,000円・25,000円×24か月					
	コーシャハイツ苅田	10,000円×24か月	●		●	一般	
東住吉区	ブランシェ杭全	※1 15,000円～25,000円×平成31年1月末まで					
	ツバイト東住吉	※1 10,000円・15,000円×平成30年3月末まで					
平野区	平野元町日興マンション	※1 15,000円～25,000円×24か月or平成32年7月末まで					
	サニークレスト平野西脇	※1 15,000円・20,000円×平成31年7月末まで					
	アミティエ喜連	※1 15,000円・20,000円×平成31年9月末まで					
	コーシャハイツ中野	15,000円×24か月or36か月			●	☆	
	コーシャハイツ喜連西	15,000円・25,000円×24か月or36か月	●		●	一般	

※キャッシュバック及び敷金0円の適用につきましては、公社指定の保証会社のご利用が必要となります。

※1 子育て世帯等支援型制度(民間すまいりんぐ借上型)を利用される場合はキャッシュバックは対象外となります。

☆の住宅は入居所得基準に満たない方も、預貯金や保証会社利用等によりご入居いただける場合がありますので、お気軽にご相談ください。

# 癒される、とき。

ここちいい暮らし

大阪市住まい公社の賃貸住宅  
オータムキャンペーン  
Autumn CAMPAIGN



平成29年11月24日(金)までにご契約された方が対象です。

## 阿倍野区

あべのドルチェ

415号室

キャッシュバック **25,000円**×24か月



## 港区

コーシャハイツ港

301号室

キャッシュバック **20,000円**×24か月



キャッシュバック及び敷金0円の適用につきましては、公社指定の保証会社のご利用が必要となります。



「大阪市住まい公社」は大阪市住宅供給公社の愛称です。

大阪市住まい公社

募集担当専用

TEL 06-6882-9000