

○ 大阪市住宅供給公社 工事請負に係る最低制限価格設定基準

制 定 平成 21 年 5 月 1 日

最近改正 平成 29 年 4 月 25 日

(目 的)

第 1 条 この基準は、工事請負契約の適正な履行の確保を図るため、最低制限価格について必要な事項を定める。

(定 義)

第 2 条 この基準における予定価格及び最低制限価格の用語の意義は、法令に基づく予定価格及び最低制限価格に 108 分の 100 を乗じて得た額とする。

2 次条第 1 項における予定価格算出の基礎となる額は、直接工事費、共通仮設費、現場管理費、一般管理費等で構成されるものとする。

(設定の基準)

第 3 条 最低制限価格を設定する場合には、予定価格算出の基礎となった次に掲げる額の合計額に 10,000 分の 9,950 から 10,000 分の 10,050 の範囲内で 10,000 分の 1 刻みで機械が無作為に選んだ係数を乗じた額とする。

ただし、その金額が予定価格に 10 分の 9 を乗じて得た額を超える場合にあっては予定価格に 10 分の 9 を乗じて得た額に 10,000 分の 9,950 から 1 の範囲内で 10,000 分の 1 刻みで機械が無作為に選んだ係数を乗じた額とし、予定価格に 10 分の 7 を乗じて得た額に満たない場合にあっては予定価格に 10 分の 7 を乗じて得た額に 1 から 10,000 分の 10,050 の範囲内で 10,000 分の 1 刻みで機械が無作為に選んだ係数を乗じた額とする。

- (1) 直接工事費の額に 10 分の 9.7 を乗じて得た額
- (2) 共通仮設費の額に 10 分の 9 を乗じて得た額
- (3) 現場管理費の額に 10 分の 9 を乗じて得た額
- (4) 一般管理費等の額に 10 分の 5.5 を乗じて得た額

2 前項に掲げる算定方法によることが適当でないと思われる契約については、契約ごとに予定価格の 10 分の 7 から 10 分の 9 の範囲内で契約担当者の定める割合を乗じて得た額とする。

(端数処理)

第 4 条 最低制限価格を算出する際の端数については、最低制限価格が十万元以上の場合は、千円未満の金額を切り捨て、十万円未満一万円以上の場合は、百円未満を切り捨て、一万円未満の場合は、円未満を切り捨てて処理するものとする。

附 則

この基準は、平成 21 年 5 月 1 日より適用する。

附 則

この基準は、平成 22 年 5 月 1 日より適用する。

附 則

この基準は、平成 23 年 5 月 2 日より適用する。

附 則

この基準は、平成 24 年 4 月 1 日より適用する。

附 則

- 1 この基準は、平成 26 年 4 月 1 日より適用する。
- 2 改正後の規定は、平成 26 年 4 月 1 日以降に開札する案件について適用し、同日前に開札する案件については、なお従前の例による。

附 則

- 1 この基準は、平成 28 年 8 月 1 日より適用する。
- 2 改正後の規定は、平成 28 年 8 月 1 日以降に開札する案件について適用し、同日前に開札する案件については、なお従前の例による。

附 則

- 1 この基準は、平成 29 年 4 月 1 日から適用する。
- 2 改正後の規定は、平成 29 年 4 月 1 日以降に開札する案件について適用し、同日前に開札する案件については、なお従前の例による。

附 則

- 1 この基準は、平成 29 年 6 月 1 日から適用する。
- 2 改正後の規定は、平成 29 年 6 月 1 日以降に開札する案件について適用し、同日前に開札する案件については、なお従前の例による。