

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
労働基準広報他年間購読	51: 図書	株式会社労働調査会	120,960	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
地下鉄電照看板並びに公共情報板の広告掲出	04-02: 広告代行	株式会社大阪メトロサービス	699,840	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社ネットワーク保守サポート業務委託	10-01: 情報処理	富士電機ITソリューション株式会社	8,812,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
電話設備保守業務	01-03: 通信設備保守点検	双葉電気通信株式会社	984,960	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
人事・給与管理システム保守委託	10-01: 情報処理	株式会社オーシーシー情報センター	194,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
管理業務委託	13-26: その他	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	60,758,640	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社内に設置する通信機器等のレンタル及び保守更新	10-01: 情報処理	KDDI株式会社	965,712	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市梅田サービスカウンターにおける大阪市すまい公社の賃貸住宅募集受付・案内業務委託	01-18: 受付・案内	アクティオ株式会社	1,166,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コンピュータウイルス対策ソフトのライセンス更新	10-01: 情報処理	富士電機ITソリューション株式会社	548,964	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社 住宅修繕管理システム保守管理委託	10-01: 情報処理	株式会社ヒューマンネット	2,214,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
営繕積算システムRIBC2賃貸借	10-01: 情報処理	一般財団法人建築コスト管理システム研究所	822,096	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
地下鉄谷町線天神橋筋六丁目駅構内広告掲出	04-02: 広告代行	株式会社大阪メトロサービス	302,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「地下鉄東梅田駅改札スタンド」広告掲載事業	04-02: 広告代行	株式会社風光社	313,260	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
企画展「今昔館の宝物」ポスター・チラシ作成・印刷	04-04: 印刷・デザイン	株式会社日章印刷所	181,440	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
東北地方太平洋沖地震被災者向け住戸用エアコンレンタル	12-05: その他の賃貸	エイトレント株式会社	2,419,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談業務委託(建築・リフォーム相談)その1	13-26: その他	一般社団法人大阪府建築士事務所協会	252,720	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
梅田住宅管理センター清掃業務委託	01-01: 建物等清掃	株式会社ハウスビルシステム	462,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
阿倍野住宅管理センター清掃業務委託	01-01: 建物等清掃	共同総合サービス株式会社	702,432	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「住まい・まちづくり・ネット」保守管理業務委託	10-01: 情報処理	株式会社スプーキーズ	518,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談(法律相談)業務委託	13-26: その他	大阪弁護士会	2,154,600	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいの専門家相談業務委託(建築・リフォーム相談)その2	13-26: その他	公益社団法大阪府建築士会	252,720	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
住まいのミュージアム大阪くらしの今昔館イベント「お茶会」実施業務委託	13-26:その他	株式会社イチ.マル.キュー	191,889	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪くらしの今昔館(大阪市立住まいのミュージアム)売店運営業務	13-26:その他	株式会社イチ.マル.キュー	540,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まい情報センターの相談業務における簡易通訳業務委託	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	408,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住宅供給公社簡易通訳業務委託	13-26:その他	公益財団法人大阪国際交流センター	162,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まいのミュージアムくん蒸庫・収蔵庫・展示室くん蒸業務委託	01-15:害虫等 駆除	株式会社エフ三益	1,490,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
「大阪くらしの今昔館」券売機器保守業務	10-01:情報処 理	株式会社ハイブリッド	332,640	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
7階ミュージアム系統ITV設備保守点検業務	02-01:施設保 守点検整備	東宝ビル管理株式会社	172,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
電極式蒸気加湿器保守点検業務委託	02-01:施設保 守点検整備	東宝ビル管理株式会社	676,080	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市立住まい情報センター建物清掃業務	01-01:建物等 清掃	東宝ビル管理株式会社	4,108,320	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
住まい情報センター3階ホール・5階研修室AV設備保守点検業務	02-01:施設保 守点検整備	ジャトー株式会社	540,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
パソコン等借入(レンタル)	12-02:事務用 品賃貸	山王スペース&レンタル株式会社 大阪営業所	3,120,768	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野住宅管理センター警備業務委託	01-17:警備	大阪ガスセキュリティサービス株式 会社	259,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅退去者滞納家賃等の管理回収業務委託	13-26:その他	米田総合法律事務所	9,000,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	成功報酬による
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保 守点検整備	新明和工業株式会社関西支店	12,214,152	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保 守点検整備	ナブコドア株式会社	12,083,256	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その3)	02-01:施設保 守点検整備	株式会社ニッパツパーキングシス テムズ大阪支店	14,754,312	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その4)	02-01:施設保 守点検整備	IHI運搬機械株式会社大阪第二 サービスセンター	10,283,760	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その5)	02-01:施設保 守点検整備	株式会社昭和起重機製作所	12,619,152	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その6)	02-01:施設保 守点検整備	サノヤス・エンジニアリング株式会 社	14,722,560	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その7)	02-01:施設保 守点検整備	サンキンエンジニアリング株式会社	668,088	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅機械式駐車場保守点検業務委託(その8)	02-01:施設保 守点検整備	エヌエイチパーキングシステムズ株 式会社AOM部	471,096	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
市営住宅駐車場ロボットゲート保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	株式会社アクト	1,937,520	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅駐車場ロボットゲート保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	シー・ティ・マシン株式会社	529,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅駐車場ロボットゲート保守点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	株式会社ワールドパーク	117,720	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託(その1)	02-01:施設保守点検整備	富士車輛株式会社	2,538,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託(その2)	02-01:施設保守点検整備	ニソバリ株式会社大阪支店	972,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託(その3)	02-01:施設保守点検整備	新明和工業株式会社環境システム本部サービス部関西営業所	777,600	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	01-02:機械設備等保守点検	丸住株式会社	2,905,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	01-02:機械設備等保守点検	株式会社一二三工業所	765,720	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	01-02:機械設備等保守点検	大洋設備工業株式会社	586,440	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その4)	01-02:機械設備等保守点検	協伸工業株式会社	867,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その5)	01-02:機械設備等保守点検	ミソヨシ設備サービス株式会社	1,746,360	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その6)	01-02:機械設備等保守点検	西村工業株式会社	498,960	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その7)	01-02:機械設備等保守点検	株式会社川崎水道工業	586,440	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その8)	01-02:機械設備等保守点検	株式会社エヌケイケイ	498,960	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水設備緊急補修工事に伴う業務委託(その9)	01-02:機械設備等保守点検	株式会社スミテクノエンジニアリング	498,960	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	01-02:機械設備等保守点検	株式会社関西ポンプ工作所	1,192,320	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	01-02:機械設備等保守点検	平和興業株式会社	1,083,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅給排水共用施設緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	01-02:機械設備等保守点検	関西技術管理株式会社	442,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その1)	01-02:機械設備等保守点検	株式会社大阪電業社	2,332,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その2)	01-02:機械設備等保守点検	日興電気工業株式会社	1,017,360	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その3)	01-02:機械設備等保守点検	マルヤ電気株式会社	243,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その4)	01-02:機械設備等保守点検	大阪旭電機株式会社	265,680	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
休日・勤務時間外市営住宅電気設備緊急補修工事に伴う業務委託(その5)	01-02:機械設備等保守点検	大浪電設株式会社	243,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営堂ヶ芝住宅(11号館)防災センター警備業務委託	01-17:警備	共同総合サービス株式会社	9,486,720	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅緊急連絡センター管理業務委託	01-17:警備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	17,280,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム阿倍野筋住宅外1住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三精テクノロジーズ株式会社	1,096,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム諸口北住宅外3住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三菱電機ビルテクノサービス株式会社 関西支社	3,559,680	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム喜連西住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	株式会社日立ビルシステム 関西支社	2,785,320	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム高殿住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日本エレベーター製造株式会社大阪営業所	2,215,080	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム中加賀屋住宅外2住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日本オーチス・エレベータ株式会社西日本支社	1,576,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム相生住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ダイコー株式会社 大阪支店	2,013,120	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム諸口住宅外3住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	東芝エレベータ株式会社 関西支社	5,108,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム弁天住宅外6住宅昇降機設備保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	フジテック株式会社近畿統括本部	6,410,880	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅住戸用ガス給湯器メンテナンス業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガス株式会社リビング事業部	598,752	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム港(1号棟)外9住宅ロボットゲート保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	シー・ティ・マシン株式会社	705,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム高見36外10住宅ロボットゲート保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	株式会社アクト	642,600	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム弁天機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日精株式会社大阪支店	1,134,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム西島外2住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和工業株式会社関西支店	4,071,600	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム森之宮機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	サノヤス・エンジニアリング株式会社	2,365,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム高殿外2住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	IHI運搬機械株式会社大阪第二サービスセンター	4,924,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム九条南機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	日成ビルド工業株式会社大阪支店	1,188,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイム横堤機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	株式会社豊国パーキングシステム	496,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
コーシャハイツ安土町機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	三菱重工メカトロシステムズ株式会社	1,738,800	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ港(1号棟)外8住宅機械式駐車場保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	東京エンジニアリングシステムズ株式会社	8,672,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見36住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	新明和工業株式会社環境システム本部サービス部関西営業所	192,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見37住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	ニッパリ株式会社大阪支店	192,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見38住宅塵芥貯留排出装置保守点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	富士車輛株式会社	192,240	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
ピーノ長居住宅外9住宅簡易専用水道定期検査業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	108,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
ピーノ長居住宅外8住宅消防用設備等点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	1,395,036	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
ピーノ長居住宅外8住宅昇降機等定期点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	8,764,848	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野元町日興マンション住宅外29住宅簡易専用水道定期検査業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	324,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野元町日興マンション住宅外30住宅消防用設備等点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	6,141,312	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
平野元町日興マンション住宅外31住宅昇降機等定期点検業務委託	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	32,637,492	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市職員互助会広報誌への広告掲載	04-02:広告代行	一般財団法人 大阪市職員互助会	591,600	H28.4.1		契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	359,200	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
家屋等明渡執行業務委託	13-26:その他	大池商事株式会社	154,138	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	180,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	162,400	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	210,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	112,000	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
人材紹介料	13-26:その他	株式会社インテリジェンス	1,169,271	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	株式会社リクルートスタッフィング	6,481,501	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
労働者派遣	13-07:人材派遣	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	4,597,588	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	株式会社パソナ	265,683	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	テンプスタッフ株式会社	3,078,396	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	マンパワーグループ株式会社	356,209	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
家屋等明渡執行業務委託	13-26:その他	大池商事株式会社	985,212	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
家屋等明渡執行業務委託	13-26:その他	大池商事株式会社	396,072	H28.4.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市営地下鉄車内中吊ポスター掲出	04-02:広告代行	大阪市交通局	660,042	H28.4.19	—	契約の性質または目的による場合	
ポスター・チラシ及び図録作成にかかる画像提供及びデータ作成業務	10-01:情報処理	京極スタジオ	734,400	H28.4.27	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	180,000	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	株式会社リクルートスタッフィング	6,124,449	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	4,604,207	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	株式会社パソナ	251,355	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	テンプスタッフ株式会社	3,604,961	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	マンパワーグループ株式会社	338,580	H28.5.1	—	契約の性質または目的による場合	
西野田住宅208号室補修工事	02-A:建築工事	株式会社大師組	714,960	H28.5.2	—	契約の性質または目的による場合	
西野田住宅210号室他3住戸リノベーション工事	02-A:建築工事	株式会社大師組	9,488,880	H28.5.2	—	契約の性質または目的による場合	
企画展「船場花嫁物語」出品作品美術運搬業務	03-01:運搬・保管	ヤマトロジスティクス株式会社大阪美術支店	556,412	H28.5.6	—	契約の性質または目的による場合	
AS400ドットプリンターの新規購入・導入設定業務	01事務用品・機器	富士電機ITソリューション株式会社	648,000	H28.5.17	—	契約の性質または目的による場合	
ファイルサーバの機器更新に伴う構築作業及びサーバ構成に係るセキュリティポリシー作成	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション株式会社	1,998,000	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	187,586	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	256,000	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	株式会社リクルートスタッフィング	8,755,069	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	5,743,384	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	株式会社パソナ	292,572	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	テンプスタッフ株式会社	3,924,730	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:人材派遣	マンパワーグループ株式会社	374,220	H28.6.1	—	契約の性質または目的による場合	
熊本地震被災者向け住戸用エアコンレンタル	12-05:その他の賃貸	エイトレント株式会社	184,680	H28.6.6	—	契約の性質または目的による場合	
ホームページ運用保守業務委託	10-01:情報処理	扶桑電通株式会社関西支社	7,970,400	H28.6.20	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャイツ菊田住戸用ガス給湯器メンテナンス付リース 再リース	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスファイナンス株式会社	746,496	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャイツ港(2号棟)住戸用ガス給湯器メンテナンス付リース 再リース	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスファイナンス株式会社	626,184	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャイツ高見37住戸用ガス給湯器メンテナンス付リース 再リース	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスファイナンス株式会社	593,049	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャイツ森之宮外壁改修その他工事外1件監理委託	100:建築設計・監理	株式会社カナヤ建築設計事務所	3,486,240	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
高見住宅24・26号館外壁改修その他工事外3件監理委託	100:建築設計・監理	日積設計監理株式会社	4,533,840	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	271,644	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	180,000	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	株式会社リクルートスタッフィング	8,347,829	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	5,216,364	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
労働者派遣	13-07:その他 役務	株式会社パソナ	623,457	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	テンプスタッフ株式会社	3,836,023	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	マンパワーグループ株式会社	356,400	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	ヒューマントラスト株式会社	154,025	H28.7.1	—	契約の性質または目的による場合	
高見住宅41・43号館外壁改修その他工事外2件監理委託	100:建築設 計・監理	株式会社今木建築設計事務所	4,598,640	H28.7.4	—	契約の性質または目的による場合	
茨田南住宅8～12号館外壁改修その他工事外1件監理委託	100:建築設 計・監理	建築事務所ライク・エイ 高橋 博俊	4,449,600	H28.7.6	—	契約の性質または目的による場合	
諸口南住宅1・4・5号館外壁改修その他工事外3件監理委託	100:建築設 計・監理	株式会社莫建築事務所	4,272,480	H28.7.6	—	契約の性質または目的による場合	
日本橋住宅1号館外壁改修その他工事外3件監理委託	100:建築設 計・監理	有限会社徳山建築事務所	2,654,640	H28.7.12	—	契約の性質または目的による場合	
井高野第5住宅1～10号館外壁改修その他工事外3件監理委託	100:建築設 計・監理	株式会社楡建築企画設計	4,313,520	H28.7.13	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市営地下鉄車内 中吊ポスター掲出	04-02:広告代 行	大阪市交通局	660,042	H28.7.19	—	契約の性質または目的による場合	
我孫子南住宅8号館外壁改修その他工事外3件監理委託	100:建築設 計・監理	株式会社阿波設計事務所	2,600,640	H28.7.20	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャイツ安土町発電設備保安全管理(点検整備)業務委託	02-01:施設保 守点検整備	ヤンマーエネルギーシステム株式 会社 大阪支店	365,040	H28.7.25	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅発電設備保安全管理(点検整備)業務委託	02-01:施設保 守点検整備	ヤンマーエネルギーシステム株式 会社 大阪支社	397,440	H28.7.25	—	契約の性質または目的による場合	
小林住宅3・4号館外壁改修その他工事外2件監理委託	100:建築設 計・監理	有限会社徳山建築事務所	2,276,640	H28.7.25	—	契約の性質または目的による場合	
市営住宅ケア付住戸ガス漏れ警報器取替工事	01-02:機械設 備等保守点検	大阪瓦斯(株) リビング事業部 リビン グ技術部 大阪リビング技術チーム	2,337,552	H28.7.25	—	契約の性質または目的による場合	
加美北第2住宅1号館外壁改修その他工事外2件監理委託	100:建築設 計・監理	株式会社上田茂久・建築設計工房	2,108,160	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	464,384	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	180,000	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	219,500	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	株式会社リクルートスタッフィング	8,717,256	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
労働者派遣	13-07:その他 役務	パナソニックエクセルスタッフ株式 会社	5,134,479	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	株式会社パソナ	855,585	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	テンプスタッフ株式会社	5,624,658	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	マンパワーグループ株式会社	374,220	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	ヒューマントラスト株式会社	308,979	H28.8.1	—	契約の性質または目的による場合	
着物コーナー利用者用ステッカー作成	04-04:印刷・ デザイン	株式会社ミラテック	173,577	H28.8.8	—	契約の性質または目的による場合	
公社ネットワークにおけるパソコン及びプリンタに対する各種 ソフトウェア設定導入業務	10-01:情報処 理	富士電機ITソリューション株式会社	858,600	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
改訂版「館内案内リーフレット」印刷	04-04:印刷・ デザイン	株式会社ミラテック	272,160	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
監査業務委託	13-26:その他	荻野公認会計士事務所	3,240,000	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	188,160	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	150,000	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	175,200	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	株式会社リクルートスタッフィング	7,781,139	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	パナソニックエクセルスタッフ株式 会社	5,078,903	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	株式会社パソナ	729,375	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	テンプスタッフ株式会社	5,225,237	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	マンパワーグループ株式会社	356,400	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他 役務	ヒューマントラスト株式会社	278,948	H28.9.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社賃貸住宅管理業務委託	13-26:その他	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	53,667,876	H28.9.8	—	契約の性質または目的による場合	
市営南港住宅1号館外壁補修工事外1件監理委託	100:建築設 計・監理	日下部建築設計事務所 日下部 成樹	1,818,720	H28.9.26	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
市営今福南住宅3・4号館外壁補修工事監理委託	100:建築設計・監理	株式会社URリンケージ 西日本支社	1,352,160	H28.9.26	—	契約の性質または目的による場合	
平成28年度ストレスチェック業務委託	09-04:その他検査	一般財団法人 大阪市環境保健協会	777,600	H28.9.27	—	契約の性質または目的による場合	
西野田住宅308号室他2住戸リノベーション工事	02-A:建築工事	株式会社大師組	7,172,280	H28.9.30	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市営地下鉄車内 中吊ポスター掲出	04-02:広告代行	大阪市交通局	660,042	H29.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
賃貸情報ポータルサイト「HOME'S」への広告掲載	04-02:広告代行	株式会社ネクスト	505,440	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
賃貸情報ポータルサイト「SUUMO」への広告掲載	04-02:広告代行	株式会社リクルートホールディングス	486,000	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	399,484	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事株式会社	180,000	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	150,000	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	150,000	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役員	株式会社リクルートスタッフィング	7,245,145	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役員	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	5,351,080	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役員	株式会社パソナ	595,507	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役員	テンプスタッフ株式会社	4,255,263	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役員	マンパワーグループ株式会社	355,448	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役員	ヒューマントラスト株式会社	454,652	H28.10.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社コンセプト住宅特設サイトの製作	10-01:情報処理	扶桑電通株式会社関西支店	297,000	H28.10.3	—	契約の性質または目的による場合	
民営化シミュレーション業務及び民営化ストラクチャー支援・助言業務(その5)	13-26:その他	招和法律事務所 弁護士岩田知孝	540,000	H28.10.3	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ港1号棟305号室他3住戸リノベーション工事	02-A:建築工事	関西住建株式会社	8,173,440	H28.10.3	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ高見36住戸用ガス給湯器メンテナンス付リース 再リース	02-01:施設保守点検整備	大阪ガスファイナンス株式会社	482,889	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市住まい公社50周年記念事業に伴う印刷等業務委託	04-04:印刷・デザイン	総合商研(株)大阪支店	2,792,394	H29.11.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	155,676	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	180,000	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	150,000	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	208,000	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
郵便切手	13-26:その他	大阪天神橋6郵便局	100,400	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	株式会社リクルートスタッフィング	7,454,735	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	5,552,630	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	株式会社パソナ	726,018	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	テンプスタッフ株式会社	5,141,841	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	マンパワーグループ株式会社	356,820	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	ヒューマントラスト株式会社	544,838	H28.11.1	—	契約の性質または目的による場合	
公社時間外応答及び着信制御システム(IP2WAY)の設定・ 入替等業務委託	10-01:情報処理	双葉電気通信株式会社	524,491	H28.11.16	—	契約の性質または目的による場合	
大阪市営地下鉄車内 中吊ポスター掲出	04-02:広告代 行	大阪市交通局	660,042	H28.11.24	—	契約の性質または目的による場合	
訴訟等業務委託	13-26:その他	馬場昭彦法律事務所	272,634	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	180,000	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	150,000	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
回数カード等購入	13-26:その他	山文商事(株)	150,000	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	株式会社リクルートスタッフィング	6,439,014	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	パナソニックエクセルスタッフ株式会社	5,328,787	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	株式会社パソナ	754,416	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	テンプスタッフ株式会社	4,311,959	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。

大阪市住宅供給公社発注の契約案件における随意契約(特名随意契約)の結果について

案件名称	契約の種類	契約の相手方	契約金額 (税込)	契約日	WTO	随意契約理由	備 考
労働者派遣	13-07:その他役務	マンパワーグループ株式会社	339,440	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
労働者派遣	13-07:その他役務	ヒューマントラスト株式会社	549,172	H28.12.1	—	契約の性質または目的による場合	
AS400の保証会社家賃保証制度対応システム開発業務	10-01:情報処理	富士電機ITソリューション株式会社	5,076,000	H28.12.6	—	契約の性質または目的による場合	
住まい・まちづくりネットワーク事業用ホームページ「住まい・まちづくり・ネット」の機能追加業務	10-01:情報処理	株式会社スプーキーズ	495,180	H28.12.7	—	契約の性質または目的による場合	
平成28年度 職員接遇研修業務	13-09:研修	一般社団法人日本経営協会	337,996	H28.12.8	—	契約の性質または目的による場合	
市宮鶴町第6住宅7号館外壁補修工事追加工事	02-A:建築工事	株式会社ウエダコウムテン	6,381,720	H28.12.8	—	契約の性質または目的による場合	
市宮南港住宅1号館外壁補修工事追加工事	02-A:建築工事	千寿 田場 裕之	3,175,200	H28.12.13	—	契約の性質または目的による場合	
コーシャハイツ港1号棟1104号室リノベーション工事	02-A:建築工事	関西住建株式会社	1,890,000	H28.12.16	—	契約の性質または目的による場合	

※ 上記結果は、2名以上の者から見積書を徴する方式(いわゆる比較見積書)によらない場合です。