

# 住宅限定

## お得な新 家賃制度 !! 【公社フラット制度】

平成28年4月から

### 対象住戸が増えました!!



#### 対象マンション H28.5.1現在

民間すまいりんぐ

ロイヤル三国	サクラハイム浦江	ロイヤル鶴見	パース波除
フロントパーク豊里	ワイポート新北島	サニーコットン住之江	クレセール阿倍野
セレーノあびこ	メゾン背戸口	サンセール瓜破	グレイシィ喜連Ⅱ

公社すまいりんぐ

コーシャハイツ高見36	コーシャハイツ高見37	コーシャハイツ西島	コーシャハイツ港2号棟
コーシャハイツ中加賀屋	コーシャハイツ苅田	NEW! コーシャハイツ相生	

民間・公社すまいりんぐ住宅（特定優良賃貸住宅）とは、世帯の収入に応じて家賃補助が受けられる住宅ですが（管理開始から20年間）上記マンションにはさらに公社独自のお得な家賃プラン【公社フラット制度】を適用しています！

- ★POINT1 世帯収入による負担区分がなく一定額でご入居いただけます！
- ★POINT2 特定優良賃貸住宅特有の2%上昇がないフラットな家賃設定です！

コーシャハイツは20年以降も同じ負担額でご入居いただけます。  
（\*経済情勢等により変動する場合があります。）



(例) コーシャハイツ高見36 (Bタイプ・4階～10階)

契約家賃	112,500円	負担額	Ia	87,800円	Ib	91,200円		96,800円	Ⅱ	110,300円	Ⅲ	112,500円
------	----------	-----	----	---------	----	---------	--	---------	---	----------	---	----------

契約家賃と負担額との差額が補助額です。

\*1 世帯の収入により異なります

契約家賃も下がりました！

契約家賃	109,900円	負担額	83,600円
------	----------	-----	---------

管理開始から20年間までこの負担額！！  
さらにコーシャハイツなので20年以降も同じ負担額！

★詳細は募集担当にお問い合わせください★

