

平成23年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成24年1月25日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

| 案 件 名 称 | 予 定 価 格 [税 抜] | 最低制限価格 [税 抜] | 契 約 の 相 手 方 | 落 札 金 額 [税 抜] | 入 札 日 | 契 約 日 | 入 札 経 緯 | |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------------|----------|----------|---------|-----|
| 長柄東住宅1号館外壁部分改修その他工事外4件設計委託 | 1,537,000 | 1,088,000 | 日積設計監理(株) | 1,230,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 東淡路第2住宅2・3号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託 | 1,425,000 | 1,008,000 | (株)空間デザイン | 1,150,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 相川住宅1～3号館外壁部分改修その他工事外7件設計委託 | 1,619,000 | 1,146,000 | (有)岡田建築設計事務所 | 1,189,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 高殿西住宅5～7号館外壁部分改修その他工事外4件設計委託 | 1,199,000 | 848,000 | (株)楡建築企画設計 | 852,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 放出東住宅4～8号館外壁部分改修その他工事外4件設計委託 | 1,377,000 | 975,000 | (株)メガ建築事務所 | 990,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 日本橋住宅4・5号館外壁部分改修その他工事外4件設計委託 | 1,775,000 | 1,257,000 | (株)小笠原設計 | 1,280,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 南港中(花)住宅41～43号館外壁部分改修その他工事外2件設計委託 | 1,442,000 | 1,020,000 | 清水設計事務所 | 1,100,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 我孫子第2住宅1・4・5号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託 | 1,456,000 | 1,031,000 | (株)小笠原設計 | 1,040,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| ひらき住宅1～4号館外壁部分改修その他工事外2件設計委託 | 1,259,000 | 891,000 | (株)匠設計 | 1,010,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 松之宮住宅1・2号館外壁部分改修その他工事外5件設計委託 | 1,391,000 | 984,000 | (株)アルト建築設計事務所 | 990,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 出城通第4住宅1～3号館外壁改修その他工事外1件設計委託 | 640,000 | 453,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 476,000 | H23.4.27 | H23.4.27 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その1) | 1,442,000 | 1,080,000 | (株)URサポート | 1,181,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その2) | 1,246,000 | 934,000 | (株)URサポート | 958,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その3) | 1,098,000 | 822,000 | (株)莫建築事務所 | 836,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |

平成23年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成24年1月25日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位:円)

| 案 件 名 称 | 予 定 価 格 [税 抜] | 最低制限価格 [税 抜] | 契 約 の 相 手 方 | 落 札 金 額 [税 抜] | 入 札 日 | 契 約 日 | 入 札 経 緯 | |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|----------|----------|---------|------------|
| 市営住宅定期点検業務委託(その4) | 1,524,000 | 1,142,000 | (株)オリエントサービス 大阪支社 | 1,150,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その5) | 1,156,000 | 866,000 | (有)一級建築士事務所 キーノート | 970,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その6) | 1,620,000 | 1,214,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 1,216,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その7) | 1,060,000 | 794,000 | (有)徳山建築事務所 | 826,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営住宅定期点検業務委託(その8) | 1,370,000 | 1,026,000 | (有)徳山建築事務所 | 1,036,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 市営諸口南住宅自走式駐車場改修工事設計委託 | 302,000 | 213,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 216,000 | H23.4.28 | H23.4.28 | 1 回 | 落 札 |
| 浪速第8住宅2号館屋外整備工事設計委託 | 177,000 | 135,000 | (株)トシ建築事務所 | 177,000 | H23.5.25 | H23.5.25 | 2 回 | 落 札 |
| 法円坂住宅解体撤去工事設計委託 | 4,915,000 | 3,768,000 | (株)真鍋建築設計事務所 | 4,500,000 | H23.5.25 | H23.5.25 | 1 回 | 落 札 決 定 |
| コーシャハイツ港1号棟外壁改修その他工事外1件設計委託 | 2,013,000 | 1,543,000 | (有)モリセ建築事務所 | 1,590,000 | H23.7.6 | H23.7.6 | 1 回 | 落 札 |
| 豊里住宅1号館台所改修工事外1件監理委託 | 1,186,000 | 948,000 | (有)ワンステップ | 948,000 | H23.8.24 | H23.8.24 | 1 回 | 落 札 |
| 古市南第2住宅2号館台所改修工事外1件監理委託 | 788,000 | 630,000 | 日積設計監理(株) | 632,000 | H23.8.24 | H23.8.24 | 1 回 | 落 札 |
| 鶴見第2住宅2~4号館台所改修工事監理委託 | 804,000 | 643,000 | (有)モリセ建築事務所 | 643,000 | H23.8.24 | H23.8.24 | 1 回 | 落 札 |
| 平林南第2住宅1・2号館台所改修工事監理委託 | 718,000 | 574,000 | (株)建綜研 | 574,000 | H23.8.24 | H23.8.24 | 1 回 | 落 札 |
| 市営木川第1住宅屋外整備工事設計委託 | 271,000 | 207,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 246,000 | H23.8.24 | H23.8.24 | 1 回 | 落 札 |

平成23年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成24年1月25日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位:円)

| 案 件 名 称 | 予 定 価 格 [税 抜] | 最低制限価格 [税 抜] | 契 約 の 相 手 方 | 落 札 金 額 [税 抜] | 入 札 日 | 契 約 日 | 入 札 経 緯 | |
|----------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-----------|-----------|---------|-----|
| 市営津守住宅外1住宅屋外整備工事設計委託 | 391,000 | 299,000 | (株)住環境 | 350,000 | H23.9.1 | H23.9.1 | 1 回 | 落 札 |
| 市営鶴町第6住宅(7号館)空家補修その他工事設計委託 | 379,000 | 290,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 296,000 | H23.9.1 | H23.9.1 | 1 回 | 落 札 |
| 飛鳥西住宅1号館台所改修工事監理委託 | 1,168,000 | 934,000 | (株)新大阪設計事務所 | 936,000 | H23.9.27 | H23.9.27 | 1 回 | 落 札 |
| コーシャハイツ港1号棟外壁改修その他工事外1件監理委託 | 900,000 | 720,000 | (株)建綜研 | 723,000 | H23.10.3 | H23.10.3 | 1 回 | 落 札 |
| 井高野第3住宅1～11号館屋上防水改修工事-2外1件監理委託 | 488,000 | 390,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 390,000 | H23.10.6 | H23.10.6 | 1 回 | 落 札 |
| 茨田大宮第2住宅3・5・6号館屋上防水改修工事-2外2件監理委託 | 468,000 | 374,000 | (株)上田茂久・建築設計工房 | 374,000 | H23.10.6 | H23.10.6 | 1 回 | 落 札 |
| 我孫子東第7住宅1・2号館屋上防水改修工事-2外1件監理委託 | 284,000 | 227,000 | (有)双建社 | 227,000 | H23.10.6 | H23.10.6 | 1 回 | 落 札 |
| 秀野西住宅3号館屋上防水改修工事-2外1件監理委託 | 266,000 | 212,000 | スペース101建築事務所 | 214,000 | H23.10.6 | H23.10.6 | 1 回 | 落 札 |
| 長吉長原東第4住宅18～22号館鉄部塗装工事監理委託 | 326,000 | 260,000 | (株)メガ建築事務所 | 261,000 | H23.10.13 | H23.10.13 | 1 回 | 落 札 |
| 法円坂住宅1～3・30～32・34号館解体撤去工事監理委託 | 2,586,000 | 2,068,000 | (株)林設計事務所 | 2,070,000 | H23.11.4 | H23.11.4 | 1 回 | 落 札 |
| 井高野第2住宅1～6号館外壁改修その他工事外3件設計委託 | 2,324,000 | 1,782,000 | (株)栄和設計事務所 | 2,100,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |
| 長吉長原西第3住宅1～9号館外壁改修その他工事外3件設計委託 | 1,912,000 | 1,466,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 1,522,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |
| 鶴町第5住宅4・5・7・8号館外壁改修その他工事外4件設計委託 | 1,732,000 | 1,328,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 1,356,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |
| 東淡路住宅8～11号館外壁改修その他工事外5件設計委託 | 1,568,000 | 1,202,000 | (有)一級建築士事務所 キーノート | 1,210,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |

平成23年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成24年1月25日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

| 案 件 名 称 | 予 定 価 格 [税 抜] | 最低制限価格 [税 抜] | 契 約 の 相 手 方 | 落 札 金 額 [税 抜] | 入 札 日 | 契 約 日 | 入 札 経 緯 | |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------------|-----------|-----------|---------|-----|
| 泉尾住宅1～3号館外壁改修その他工事外3件設計委託 | 1,506,000 | 1,154,000 | ㈱創建社ディーアンドアール設計 | 1,200,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |
| 南大道第2住宅1～4号館外壁改修その他工事外3件設計委託 | 1,374,000 | 1,053,000 | ㈱林設計事務所 | 1,225,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |
| 加美正覚寺住宅5～9号館外壁改修その他工事外3件設計委託 | 1,156,000 | 886,000 | 日積設計監理㈱ | 1,053,000 | H23.11.18 | H23.11.18 | 1 回 | 落 札 |
| 鶴町第5住宅6～8号館屋上防水改修工事外3件監理委託 | 568,000 | 454,000 | ㈱住環境 | 454,000 | H23.11.30 | H23.11.30 | 1 回 | 落 札 |
| 長吉六反東住宅36～43号館屋上防水改修工事外2件監理委託 | 554,000 | 443,000 | ㈱建築環境計画 | 443,000 | H23.11.30 | H23.11.30 | 1 回 | 落 札 |
| 瓜破東第2住宅24～26号館屋上防水改修工事外2件監理委託 | 536,000 | 428,000 | (有)双建社 | 428,000 | H23.11.30 | H23.11.30 | 1 回 | 落 札 |
| 加島南第2住宅1号館屋上防水改修工事外2件監理委託 | 434,000 | 347,000 | (有)ワンステップ | 347,000 | H23.11.30 | H23.11.30 | 1 回 | 落 札 |
| 諸口住宅5・6号館屋上防水改修工事外2件監理委託 | 434,000 | 347,000 | (有)ワンステップ | 347,000 | H23.11.30 | H23.11.30 | 1 回 | 落 札 |
| 宮津住宅1・2号館屋上防水改修工事外2件監理委託 | 416,000 | 332,000 | ㈱協和設計事務所 大阪支店 | 332,000 | H23.11.30 | H23.11.30 | 1 回 | 落 札 |
| 南津守第4住宅1～3号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託 | 1,682,000 | 1,289,000 | ㈱楡建築企画設計 | 1,330,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 出城西住宅1・2号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託 | 1,644,000 | 1,260,000 | ㈱匠建設計 | 1,275,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 加美東第1住宅4・6号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託 | 1,612,000 | 1,236,000 | (有)徳山建築事務所 | 1,236,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 南港中住宅22・32号館外壁部分改修その他工事外2件設計委託 | 1,446,000 | 1,108,000 | ㈱協和設計事務所 大阪支店 | 1,143,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 生野東住宅11・12号館外壁部分改修その他工事外3件設計委託 | 1,436,000 | 1,101,000 | (有)双建社 | 1,237,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |

平成23年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成24年1月25日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

| 案 件 名 称 | 予 定 価 格 [税 抜] | 最低制限価格 [税 抜] | 契 約 の 相 手 方 | 落 札 金 額 [税 抜] | 入 札 日 | 契 約 日 | 入 札 経 緯 | |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-----------|-----------|---------|-----|
| 東淡路第2住宅1・4号館外壁部分改修その他工事外2件設計委託 | 1,422,000 | 1,090,000 | (株)メガ建築事務所 | 1,098,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 放出西住宅1～4・6号館外壁部分改修その他工事外2件設計委託 | 1,309,000 | 1,003,000 | (有)T. G. T. 楷建築事務所 | 1,100,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 柏里第2住宅2～5・7号館外壁部分改修その他工事外2件設計委託 | 1,032,000 | 791,000 | (株)協和設計事務所 大阪支店 | 879,000 | H23.12.1 | H23.12.1 | 1 回 | 落 札 |
| 古市北住宅1号館台所改修工事外3件設計委託 | 709,000 | 543,000 | (株)空間デザイン | 660,000 | H23.12.12 | H23.12.12 | 1 回 | 落 札 |
| 大桐住宅1・3号館台所改修工事外1件設計委託 | 649,000 | 497,000 | (有)ワンステップ | 515,000 | H23.12.12 | H23.12.12 | 1 回 | 落 札 |
| 市営諸口南住宅(3号館)自走式駐車場防水改修その他工事外1件監理委託 | 400,000 | 320,000 | (株)建築環境計画 | 322,000 | H23.12.19 | H23.12.19 | 1 回 | 落 札 |
| 住吉区外1区市営住宅児童遊園遊具等点検業務委託 | 1,554,000 | 1,243,000 | (株)楡建築企画設計 | 1,500,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 東淀川区外2区市営住宅児童遊園遊具等点検業務委託 | 1,514,000 | 1,211,000 | (株)匠建設計 | 1,350,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 平野区市営住宅児童遊園遊具等点検業務委託 | 1,456,000 | 1,164,000 | (株)辻井建築設計事務所 | 1,176,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 鶴見区外2区市営住宅児童遊園遊具等点検業務委託 | 1,418,000 | 1,134,000 | (株)住環境 | 1,140,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 西成区外6区市営住宅児童遊園遊具等点検業務委託 | 1,066,000 | 852,000 | (株)トン建築事務所 | 870,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 淀川区外3区市営住宅児童遊園遊具等点検業務委託 | 1,016,000 | 812,000 | (株)辻井建築設計事務所 | 815,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 春日出第2住宅1～7号館屋上防水改修工事外3件設計委託 | 1,088,000 | 834,000 | (株)住環境 | 894,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 南江口第1住宅1～4号館屋上防水改修工事外4件設計委託 | 959,000 | 735,000 | (株)トン建築事務所 | 752,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |

平成23年度 大阪市住宅供給公社入札結果表

平成24年1月25日

【設計・監理業務委託(建築)】

(単位：円)

| 案 件 名 称 | 予 定 価 格 [税 抜] | 最低制限価格 [税 抜] | 契 約 の 相 手 方 | 落 札 金 額 [税 抜] | 入 札 日 | 契 約 日 | 入 札 経 緯 | |
|------------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------------|-----------|-----------|---------|-----|
| 東喜連第4住宅2・3号館屋上防水改修工事外5件設計委託 | 827,000 | 634,000 | ㈱創建社ディーアンドアール設計 | 638,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 我孫子南住宅2・6～8号館屋上防水改修工事外4件設計委託 | 789,000 | 605,000 | ㈱トシ建築事務所 | 617,000 | H23.12.26 | H23.12.26 | 1 回 | 落 札 |
| 市営浪速第8住宅(2号館)屋外整備工事外1件監理委託 | 220,000 | 176,000 | ㈱協和設計事務所 大阪支店 | 176,000 | H24.1.16 | H24.1.16 | 1 回 | 落 札 |
| 市営木川第1住宅屋外整備工事(その2)監理委託 | 238,000 | 190,000 | (有)ワンステップ | 193,000 | H24.1.16 | H24.1.16 | 1 回 | 落 札 |
| 市営鶴町第6住宅(7号館)空家補修その他工事監理委託 | 228,000 | 182,000 | 日積設計監理㈱ | 185,000 | H24.1.25 | H24.1.25 | 1 回 | 落 札 |