

大阪市住まい公社の 公社賃貸住宅

大阪市住まい
公社の
新サービス!

新婚家賃補助制度

対象者

公社が管理する賃貸マンションに新たに入居する新婚世帯
(民間すまいりんぐ管理受託型、高優賃、リノベーション住戸他一部の住戸を除く)

対象住宅

民間すまいりんぐ(借上型)、コーシャハイツ
(民間すまいりんぐ管理受託型、高優賃、リノベーション住戸他一部の住戸を除く)

補助金額

月額 **2**万円

補助期間

最長 **4**年

民間すまいりんぐ(借上型)については、特定優良賃貸住宅の
管理期間の終了月(最長4年)までとする。

申込資格

- ・申込み現在で入籍後1年以内、または現在婚約中で住宅の契約日から1か月以内に入籍できる方。
- ・住宅の申込みには公社の規定する資格要件(収入等)を満たした場合に申込みができます。
- ・キャッシュバックキャンペーンとの併用はできません。
- ・平成24年12月1日から、住宅申込受付開始です。

注意事項

- ・契約日(入居日)が月の途中の場合は翌月から補助対象となります。
- ・補助金は4月～9月分を9月末、10月～3月分を3月末に家賃等引き落とし口座に振り込みます。
また、4年以内に民間すまいりんぐの管理期間終了を迎える場合は、最終振り込分を管理終了月に振り込みます。但し、家賃等が納入期日に入金確認できない場合、また上記振込時に契約中(入居中)でない場合は補助金(全額)をお支払することができません。
- ・すでに公社の賃貸住宅にお住まいの方は対象となりません。

 **大阪市住まい公社**
～「大阪市住まい公社」は大阪市住宅供給公社の業務です～

06-6882-9000

ホームセキュリティシステムで
24時間安心・安全な暮らし。
礼金・更新料・仲介手数料

なんと **0**円



「公社賃貸住宅新婚家賃補助制度」対象住宅一覧

平成27年4月1日

行政区	住宅種類	団地名称	行政区	種類	団地名称
北区	民間すまいりんぐ	アルティスタ中津	住之江区	民間すまいりんぐ	ワイポート新北島
	民間すまいりんぐ	キオプラザ天満橋		民間すまいりんぐ	サニーコットン住之江
	民間すまいりんぐ	サクラハイム浦江		コーシャハイツ	コーシャハイツ中加賀屋
都島区	民間すまいりんぐ	レスポワール都島	住吉区	民間すまいりんぐ	セレーノあびこ
	民間すまいりんぐ	ル・アープル東野田		民間すまいりんぐ	セレーノ山之内
	分譲賃貸	桜宮リバーシティNAC		民間すまいりんぐ	プロムナード住吉
		民間すまいりんぐ		KMコートあびこ	
此花区	コーシャハイツ	コーシャハイツ高見36	コーシャハイツ	コーシャハイツ苅田	
	コーシャハイツ	コーシャハイツ高見37	東住吉区	民間すまいりんぐ	セレッソ今川
	コーシャハイツ	コーシャハイツ高見38		民間すまいりんぐ	ラヴィータ南田辺
	コーシャハイツ	コーシャハイツ西島		民間すまいりんぐ	ラ フォレ ドウ 北田辺
コーシャハイツ	コーシャハイツ川口	民間すまいりんぐ		ツバイト東住吉	
中央区	民間すまいりんぐ	グレイスコート上本町	民間すまいりんぐ	ブランシェ杭全	
	コーシャハイツ	コーシャハイツ安土町	民間すまいりんぐ	サンブラザ湯里南	
	コーシャハイツ	コーシャハイツ法円坂35	平野区	民間すまいりんぐ	シティハイム平成(ひらの)2
	コーシャハイツ	コーシャハイツ法円坂36		民間すまいりんぐ	メルベージュ出戸
コーシャハイツ	コーシャハイツ法円坂37(注1)	民間すまいりんぐ		サンセール瓜破	
港区	民間すまいりんぐ	バース波除		民間すまいりんぐ	メゾン背戸口
	コーシャハイツ	コーシャハイツ港(1号棟)		民間すまいりんぐ	グレイシー喜連Ⅱ
	コーシャハイツ	コーシャハイツ港(2号棟)		民間すまいりんぐ	平野北日興マンション
	コーシャハイツ	コーシャハイツ弁天		民間すまいりんぐ	ピュール出戸
大正区	民間すまいりんぐ	メゾンドーム三軒家		民間すまいりんぐ	サニークレスト平野西脇
天王寺区	民間すまいりんぐ	ビージェンヌウエスト阿倍野		民間すまいりんぐ	アミティエ喜連
	コーシャハイツ	コーシャハイツ北山		民間すまいりんぐ	平野元町日興マンション
淀川区	民間すまいりんぐ	ロイヤル三国	コーシャハイツ	コーシャハイツ喜連西	
東淀川区	民間すまいりんぐ	フロントパーク豊里	コーシャハイツ	コーシャハイツ中野	
東成区	民間すまいりんぐ	シャトレ緑橋	民間すまいりんぐ：46団地 コーシャハイツ：25団地 ※分譲賃貸：4団地 全75団地が対象 ※公社又は大阪市が建設した分譲住宅を賃貸住宅として活用しています。賃貸住戸の区分所有者は公社となっています。 〔 高齢者向け優良賃貸住宅、リノベーション住戸並びに一部の指定された住戸を除く 〕		
生野区	民間すまいりんぐ	ピアレゾン新今里			
	民間すまいりんぐ	ヒカリコート巽			
城東区	民間すまいりんぐ	ラ・ピエール城東			
	コーシャハイツ	コーシャハイツ森之宮			
旭区	コーシャハイツ	コーシャハイツ高殿			
鶴見区	民間すまいりんぐ	サンシャイン鶴見緑地			
	民間すまいりんぐ	ベルテパルク鶴見緑地			
	民間すまいりんぐ	ラフィエネ鶴見緑地			
	民間すまいりんぐ	ソフィア鶴見			
	民間すまいりんぐ	ロイヤル鶴見			
	民間すまいりんぐ	ヴィザージュ鶴見緑地			
	民間すまいりんぐ	K・Mハイツ諸口			
	民間すまいりんぐ	パール・ブラージュ鶴見緑地			
阿倍野区	コーシャハイツ	コーシャハイツ諸口			
	コーシャハイツ	コーシャハイツ諸口北			
	コーシャハイツ	コーシャハイツ横堤			
	民間すまいりんぐ	クレセール阿倍野			
	コーシャハイツ	コーシャハイツ阿倍野筋			
	コーシャハイツ	コーシャハイツ相生			
	コーシャハイツ	コーシャハイツ共立			
	分譲賃貸	あべのドルチェ			
分譲賃貸	あべのクオレ				
分譲賃貸	あべのセレサ				

(注1) コーシャハイツ法円坂37号館は申込資格や収入(所得)基準が他と異なりますので公社までお問い合わせ下さい。